

The page features a decorative graphic consisting of three blue circles of varying sizes and several thin blue lines that intersect and extend across the page. One large circle is at the top, a smaller one is to its right, and a very large one is at the bottom right. Lines connect these circles and extend towards the corners of the page.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

*dotycząca projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów z gminy Słupca
– etap III*

mgr Magdalena Kalinowska

mgr Paulina Owczarek

POZNAŃ 2016

SPIS TREŚCI

| | |
|---|----|
| 1. WPROWADZENIE | 4 |
| 1.1. Podstawy formalno-prawne prognozy..... | 4 |
| 1.2. Cel i zakres merytoryczny opracowania | 4 |
| 1.3. Wykorzystane materiały i metody pracy | 5 |
| 1.4. Położenie obszaru objętego prognozą i jego użytkowanie | 8 |
| 1.5. Ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jego cele oraz powiązania z innymi dokumentami | 12 |
| 2. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU | 14 |
| 2.1. Położenie fizyczno-geograficzne i rzeźba terenu | 14 |
| 2.2. Budowa geologiczna i warunki glebowe..... | 16 |
| 2.3. Surowce mineralne | 20 |
| 2.4. Wody powierzchniowe i podziemne..... | 18 |
| 2.5. Warunki klimatyczne | 20 |
| 2.6. Roślinność i świat zwierzęcy | 21 |
| 2.7. Stan jakości powietrza i klimat akustyczny | 22 |
| 2.8. Obiekty i obszary chronione | 24 |
| 2.8.1. Środowisko przyrodnicze | 24 |
| 2.8.2. Środowisku kulturowe | 29 |
| 2.9. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektu zmiany planu..... | 26 |
| 3. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ OKREŚLENIE I OCENA SKUTKÓW DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCYCH Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENÓW ORAZ REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU | 28 |
| 3.1. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne..... | 29 |
| 3.2. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne..... | 30 |
| 3.3. Oddziaływanie na powierzchnię terenu, gleby i surowce mineralne | 31 |
| 3.4. Oddziaływanie na świat roślinny i zwierzęcy, różnorodność biologiczną, obszary chronione, w tym obszary Natura 2000..... | 32 |
| 3.5. Oddziaływanie na krajobraz | 33 |
| 3.6. Oddziaływanie na klimat akustyczny i promieniowanie pól elektromagnetycznych..... | 33 |
| 3.7. Oddziaływanie na zdrowie ludzi, dziedzictwo kulturowe oraz dobra materialne..... | 36 |
| 3.8. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii, bezpieczeństwo mienia | 37 |
| 4. OCENA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH I POZOSTAŁYCH USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU | 39 |
| 4.1. Zgodność projektu z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi..... | 39 |
| 4.2. Zgodność z obowiązującymi przepisami prawa, w tym uwarunkowaniami wynikającymi z realizacji celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu krajowym, wspólnotowym i międzynarodowym..... | 39 |
| 4.3. Ochrona różnorodności biologicznej oraz zapobieganie zagrożeniom środowiska, w tym zdrowia ludzi i zwierząt | 41 |
| 5. INFORMACJE KOŃCOWE | 42 |

| | |
|---|-----|
| 5.1. Możliwość wprowadzenia rozwiązań alternatywnych, eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko, które mogą wynikać z ustaleń projektu zmiany planu | 42 |
| 5.2. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania | 43 |
| 5.3. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko..... | 43 |
| 6. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM..... | 44 |
| SPIS RYCIN | 46 |
| SPIS TABEL | 46 |
| OŚWIADCZENIE ZESPOŁU AUTORSKIEGO | 461 |

1. WPROWADZENIE

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów z gminy Słupca – etap III, który opracowywany jest na podstawie uchwały Nr LI/326/14 Rady Gminy Słupca z dnia 30 października 2014 roku, uchwały Nr VI/34/15 podjętej przez Radę Gminy Słupca w dniu 5 marca 2015 roku oraz uchwały Nr IX/44/15 Rady Gminy Słupca z dnia 15 maja 2015 r. Przedmiotem projektu zmiany planu miejscowego jest zmiana niektórych ustaleń zawartych w obecnie obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

1.1. Podstawy formalno-prawne prognozy

Podstawę prawną sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko projektu wspomnianej zmiany planu stanowi ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Na obowiązek sporządzenia prognozy wskazuje również art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stosownie do ww. ustawy projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przedkłada się instytucjom i organom właściwym do zaopiniowania i uzgodnienia. Poprzez etap wyłożenia do publicznego wglądu oba dokumenty są przedmiotem społecznej oceny, a ustalenia prognozy mogą mieć wpływ na decyzję rady gminy w sprawie uchwalenia projektu zmiany planu.

1.2. Cel i zakres merytoryczny opracowania

Celem wykonania prognozy jest wskazanie przewidywanego wpływu na środowisko, jaki może mieć miejsce w skutek realizacji ustaleń zawartych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenach nim objętym. W związku z tym, w prognozie zawarto ocenę relacji pomiędzy ustaleniami planistycznymi a uwarunkowaniami środowiska przyrodniczego oraz aspektami gospodarczymi i społecznym. Prognoza

oddziaływania na środowisko stanowi przy tym podstawowy środek zapewnienia utrzymania równowagi przyrodniczej i osiągnięcia zrównoważonego rozwoju.

Zakres merytoryczny prognozy określa art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Odpowiednio do wymogu art. 53 ww. ustawy zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie został uzgodniony z właściwymi organami – Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu (pismo znak: WOO-III.411.173.2015.MM.1 z dnia 25 maja 2015 roku) i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Słupcy (pismo znak: ON.NS-71/5/103-5/15 z dnia 6 maja 2015 roku).

1.3. Wykorzystane materiały i metody pracy

Niniejsze opracowanie zostało wykonane w oparciu o istniejącą literaturę naukową, dostępne materiały tematyczne Urzędu Gminy w Słupcy, akty prawne oraz wizję lokalną. Na podstawie zebranych informacji oceniono potencjalne zagrożenie środowiska związane z realizacją ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskazano ewentualne negatywne i niepożądane konsekwencje z tego wynikające oraz zaproponowano sposoby i metody ich minimalizowania.

Podczas sporządzania prognozy wykorzystano wiele pozycji literatury naukowej. Do najważniejszych z nich zalicza się:

- *Fizjografia urbanistyczna*, A. Szponar, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003,
- *Geografia regionalna Polski*, J. Kondracki, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003,
- *Raport: Ocena stanu chemicznego jednolitych części wód podziemnych zagrożonych nieosiągnięciem dobrego stanu wg danych z monitoringu operacyjnego w 2009 r.*, Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa 2010,
- *Regiony klimatyczne Polski w świetle częstości występowania różnych typów pogody*, A. Woś, PAN IGiPZ, Warszawa 2003.

- *Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2017*, WIOŚ, Poznań 2017,
- *Waloryzacja rolniczej przestrzeni produkcyjnej Polski wg gmin*, IUNiG, Puławy 1981.

Aby w pełni stwierdzić czy oceniany dokument zawiera elementy zapewniające ochronę środowiska kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju, przy opracowywaniu prognozy wykorzystano szereg dokumentów strategicznych, szczebla regionalnego i krajowego, odnoszących się bezpośrednio, jak i pośrednio do ochrony środowiska, przyrody oraz zdrowia i życia ludzi. Posłużono się również materiałami, które są zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym. Były to m.in.:

- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca,
- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Słupca,
- Plan Rozwoju Lokalnego Powiatu Słupeckiego,
- Regionalny Program Operacyjny Województwa Wielkopolskiego na lata 2007 – 2013 wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko,
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko,
- Program Ochrony Środowiska Województwa Wielkopolskiego na lata 2012-2015,
- Narodowy Plan Rozwoju 2007-2013,
- Polityki Ekologicznej Państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016.

Wykorzystano również następujące akty prawne:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2017 poz. 1073 ze zm.);
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. 2017 poz. 1405 ze zm.);
- ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2017 poz. 1332 ze zm.)

- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. 2018 poz. 142 ze zm.);
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. 2018 poz. 799 ze zm.);
- ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. 2017 poz. 2187 z zm.);
- ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (tj. Dz.U. 2017 poz. 788 ze zm.);
- ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz.U. 2017 poz. 1161);
- ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. 2017 poz. 1566 ze zm.);
- ustawa z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tj. Dz.U. 2017 poz. 1261);
- ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz.U. 2017 poz. 1289 ze zm.);
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. 2018 poz. 992 ze zm.);
- ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. 2017 poz. 328 ze zm.);
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. 2016 poz. 71);
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz.U. 2014 poz. 112);
- rozporządzenia Ministra Środowiska dnia 1 października 2012 roku zmieniającego rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2012 poz. 1109);
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. 2003 nr 192 poz. 1883);

- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz.U. 2016 poz. 124).

Posłużono się także mapą topograficzną (1:10 000), sozologiczną (1:50 000) oraz hydrograficzną (1:50 000) miasta i gminy Słupca, a także mapą geomorfologiczną Wielkopolski (1:300 000, Krygowski 2007) oraz ortofotomapą terenów planowanej inwestycji. Ponadto korzystano z hydrogeologicznej bazy danych.

Przy sporządzaniu prognozy zastosowano metodę indukcyjno-dedukcyjną, polegająca na analizie poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego i łączeniu w całość posiadanych informacji o mechanizmach funkcjonowania środowiska przyrodniczego. Przy określaniu potencjalnych skutków realizacji zapisów projektu zmiany planu miejscowego wykorzystano wiedzę o funkcjonowaniu środowiska. Szczególnie przydatna była wówczas metoda porównawcza.

1.4. Położenie obszaru objętego prognozą i jego użytkowanie

Tereny objęte projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla którego sporządza się niniejszą prognozę, znajdują się w województwie wielkopolskim, w powiecie słupeckim, w gminie wiejskiej Słupca na terenie obrębów: Cienin Zaborny, Kowalewo – Sołectwo, Poniatówek, Kowalewo – Góry, Kowalewo – Opactwo, Koszuty, Koszuty – Parcele, Młodojewo, Rozalin.

Tereny objęte projektem zmiany planu to:

- obręb Cienin Zborny, dz. nr ewid.: 416,
- obręb Poniatówek, część dz. nr ewid.: 4/1 i 42,
- obręb Kowalewo - Opactwo, dz. nr ewid.: 143/1, 243/1, 245/2, 273, 339/1,
- obręb Koszuty, część dz. nr ewid.: 114/4,
- obręb Koszuty – Parcele, część dz. nr ewid.: 249/1,
- obręb Młodojewo, dz. nr ewid.: 513, 557/2, 557/4, 774/1, część dz. nr 712/10,
- obręb Rozalin, dz. nr ewid.: 204/3, 213/3, 213/11 i część działki nr 153, 219/1 i 219/2.

Opis istniejącego zagospodarowania omawianych działek, ich sąsiedztwa oraz przeznaczenia ustalonego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przedstawiono poniżej:

- **obręb Cienin Zborny, dz. nr ewid.: 416**, jest to teren niezainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za wschodnią granicą przebiega droga powiatowa. Omawiany teren przecinają linie elektroenergetyczne: linia wysokiego napięcia 110kV oraz średniego napięcia 15kV. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie,
- **obręb Poniatówek, część dz. nr ewid.: 4/1**, jest to teren częściowo zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty niezabudowane. Bezpośrednio za południową oraz wschodnią granicą przebiegają drogi gminne. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
- **obręb Poniatówek, część dz. nr ewid.: 42**, jest to teren niezainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za południową granicą przebiega droga gminna. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie,
- **obręb Kowalewo Opactwo, dz. nr ewid.: 143/1**, jest to teren zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. W południowej części omawianego terenu przebiega linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
- **obręb Kowalewo Opactwo, dz. nr ewid.: 339/1**, jest to teren zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za południową granicą przebiega droga powiatowa, za wschodnią granicą przebiega droga gminna. W południowej części omawianego terenu przebiega linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten

przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,

– **obręb Kowalewo Opactwo, dz. nr ewid.: 273**, jest to teren niezainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za północą granicą przebiega droga gminna. Za południową granicą obszaru znajduje się rów melioracyjny. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,

– **obręb Kowalewo Opactwo, dz. nr ewid.: 243/1, 245/2**, jest to teren częściowo zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za północą granicą przebiega droga powiatowa. W północnej części analizowanego terenu przebiega linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, tereny rozmieszczenia inwestycji celu publicznego,

– **obręb Koszuty, część dz. nr ewid.: 114/4**, jest to teren częściowo zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Bezpośrednio za południową granicą przebiega droga wojewódzka. Przez analizowany teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV oraz linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Na omawianym terenie znajduje się orientacyjna lokalizacja otworu wiertniczego poniżej 500m – cel wiercenia złożowy. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,

– **obręb Koszuty – Parcele, część dz. nr ewid.: 249/1** jest to teren częściowo zainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty niezabudowane. Bezpośrednio za zachodnią i południową granicą przebiega droga gminna. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie, tereny upraw polowych preferowane do zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,

- **obręb Młodojewe, dz. nr ewid.: 513**, jest to teren niezainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Przez analizowany teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV. Bezpośrednio za wschodnią granicą przebiega droga powiatowa. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie,
- **obręb Młodojewe, dz. nr ewid.: 557/4, 557/2**, są to tereny niezainwestowane. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty niezabudowane. Bezpośrednio za północną granicą przebiega droga gminna. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
- **obręb Młodojewe, część dz. nr ewid.: 712/10**, jest to teren niezainwestowany. Sąsiedztwo analizowanego obszaru stanowią grunty zabudowane oraz niezabudowane. Przez analizowany teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV. Bezpośrednio za zachodnią granicą przebiega droga powiatowa. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie,
- **obręb Młodojewe, dz. nr ewid.: 774/1**, jest to teren częściowo zainwestowany. Przez analizowany teren przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV oraz linia elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV. Bezpośrednio za południową granicą przebiega droga wojewódzka. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
- **obręb Rozalin, dz. nr ewid.: 204/3**, są to tereny niezainwestowane. Bezpośrednio za południową - zachodnią granicą przebiega droga powiatowa. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie,

– **obręb Rozalin, dz. nr ewid.: 213/3, 213/11 i część działki nr 153, 219/1 i 219/2** są to tereny częściowo zainwestowane. Bezpośrednio za zachodnią granicą przebiega droga powiatowa. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren ten przeznaczony został tereny pod: tereny zainwestowania o wiodącej funkcji zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, rolniczą przestrzeń produkcyjną – łąki i grunty rolne w tym podlegające ochronie.

1.5. Ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jego cele oraz powiązania z innymi dokumentami

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca określa następujące przeznaczenie poszczególnych terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MN/U);
- 2) tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (RM);
- 3) teren zabudowy usługowej – usługi celu publicznego (UP);
- 4) tereny rolnicze (R);
- 5) teren drogi publicznej – drogi klasy dojazdowej (KDD);
- 6) tereny dróg wewnętrznych (KDW).

Głównym celem projektu zmiany planu miejscowego jest dostosowanie zapisów do potrzeb mieszkańców i przedsiębiorców. Projekt zmiany planu miejscowego jest wynikiem analizy złożonych wniosków do dokonania tych zmian w obowiązujących planach miejscowych.

Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (**MN/U**) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się lokalizację zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo – usługowej i usługowej przy czym na jednej działce dopuszcza się usytuowanie jednego budynku mieszkalnego albo mieszkalno – usługowego oraz jednego budynku usługowego. Dopuszczono dopuszczenie lokalizacji na działce budowlanej jednego budynku garażowego albo gospodarczego albo gospodarczo – garażowego. Dopuszczono urzędzeń sportu i rekreacji, infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, przepompowni ścieków, dojsć, dojazdów, zgodnie z przepisami odrębnymi, na terenie 12MN/U nie kolidujących z linią elektroenergetyczną 110kV.

Dopuszczono rozbudowy, przebudowy, nadbudowy, odbudowy, remontu, rozbiórki istniejących budynków w zabudowie zagrodowej z zachowaniem parametrów dla budynku inwentarskiego jak dla budynku mieszkalnego. Na terenie 12MN/U dopuszczenie robót budowlanych sieci infrastruktury technicznej, w tym linii elektroenergetycznej 110kV. Dopuszczono lokalizacji kondygnacji podziemnej, z uwzględnieniem warunków gruntowo – wodnych. Ustalono intensywność zabudowy od 0 do 0,40, liczoną jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki oraz minimalną powierzchnię biologicznie czynną: 35% powierzchni działki. Ustalono wysokość zabudowy dla: budynku mieszkalnego, mieszkalno – usługowego, usługowego: do 9,5m; budynku garażowego, gospodarczego, gospodarczo – garażowego: do 6,0m.

Dla terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (**RM**) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustalono lokalizację zabudowy zagrodowej. Dopuszczono lokalizacji budynków garażowych, gospodarczych, gospodarczo – garażowych i inwentarskich związanych z produkcją rolną oraz budowli rolniczych. Dopuszczono usług agroturystyki. Dopuszczono infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, przepompowni ścieków, dojazdów, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ustalono intensywność zabudowy od 0 do 0,40, liczoną jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki oraz minimalną powierzchnię biologicznie czynną: 30% powierzchni działki. Wysokość zabudowy do 9,50m. Dopuszczono lokalizacji kondygnacji podziemnej, z uwzględnieniem warunków gruntowo – wodnych. Ustalono nachylenie połaci dachowych: dachy dwuspadowe o połaciach symetrycznie zbiegających się w kalenicy, dachy wielospadowe: 25°-45°, dachy płaskie: do 12°.

Dla terenu zabudowy usługowej – usługi celu publicznego (**UP**) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustalono lokalizację budynków usługowych – usług związanych z inwestycjami celu publicznego. Dopuszczono lokalizacji budynków garażowych, gospodarczych, garażowo-gospodarczych, wiat, altan, urządzeń rekreacji i sportu. Dopuszczono infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, przepompowni ścieków, dojazdów, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ustalono intensywność zabudowy od 0 do 0,40, liczoną jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni

działki oraz minimalną powierzchnię biologicznie czynną: 20% powierzchni działki. Zapisy projektu zmiany planu określają szczegółowo wygląd połączeń dachowych.

Dla terenów rolniczych (**R**) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustalono tereny rolnicze w tym grunty rolne. Nakazano zachowania zadrzewień śródpolnych. Na terenach 1R dopuszczenie robót budowlanych sieci infrastruktury technicznej, w tym linii elektroenergetycznej. Dopuszczono urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, dojść, dojazdów nie kolidujących z linią elektroenergetyczną 2x400kV, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ustalono intensywność zabudowy od 0 do 0,40, liczoną jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki oraz minimalną powierzchnię biologicznie czynną: 30% powierzchni działki. Zapisy projektu zmiany planu określają szczegółowo wygląd połączeń dachowych.

Ponadto projekt zmiany planu miejscowego ustala tereny: dróg publicznych-drogi klasy dojazdowej (**KDD**) oraz tereny dróg wewnętrznych (**KDW**).

W projekcie zmiany planu znajdują się zapisy regulujące m.in. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej oraz zasady kształtowania przestrzeni publicznych.

Przeznaczenie terenów objętych projektem zmiany planu miejscowego pod funkcję usługową, teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów zgodnie jest z aktualną polityką przestrzenną gminy. Projekt zmiany planu nawiązuje do zapisów zawartych w Zmianie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca nie tylko w zakresie polityki przestrzennej, ale i ochrony zasobów środowiska przyrodniczego.

2. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU

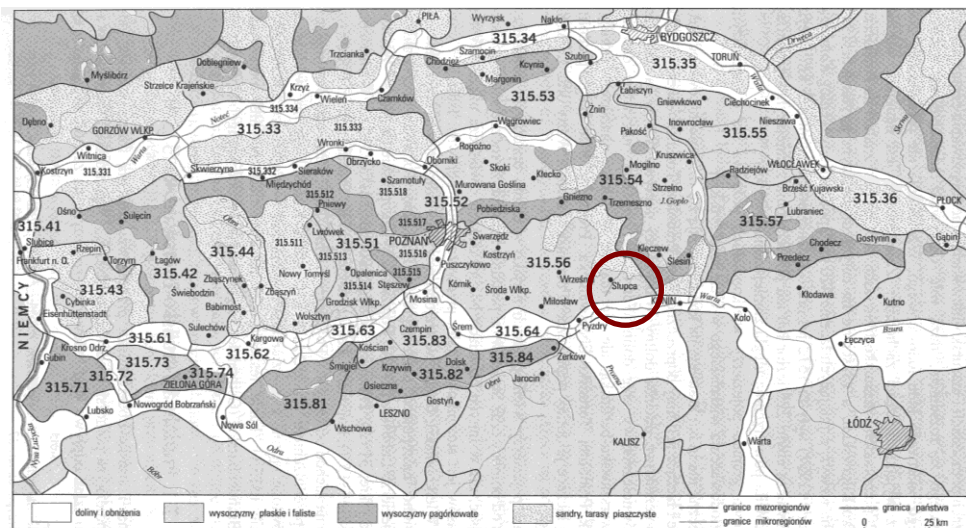
2.1. Położenie fizyczno-geograficzne i rzeźba terenu

Gmina Słupca położona jest we wschodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie słupeckim. Od stolicy województwa wielkopolskiego -

Poznania dzieli ją odległość około 60 km. Gmina graniczy od północy z gminą Powiedz, od północnego wschodu z gminą Ostrowie, od wschodu z gminami Kazimierz Biskupi i Golina, od południa z gminą Łądek, a od zachodu z gminą Strzałkowo oraz gminą miejską Słupca.

Według regionalizacji Polski J. Kondrackiego (2003), teren będący przedmiotem ustaleń projektu zmiany planu miejscowego położony jest w prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego, podprowincji Pojezierza Południowobałtyckiego, w makroregionie Pojezierza Wielkopolskiego, w mezoregionie Równiny Wrzesińskiej.

Ryc. 1. Położenie fizyczno-geograficzne terenów objętych projektem zmiany planu



Ryc. 22. Pojezierza i pradolina wielkopolskie

Mezoregiony: 315.33 — Kotlina Gorzowska, 315.34 — Dolina Środkowej Noteci, 315.35 — Kotlina Toruńska, 315.36 — Kotlina Płocka, 315.41 — Lubuski Przełom Odry, 315.42 — Pojezierze Łagowskie, 315.43 — Równina Torzyńska, 315.44 — Brzda Zbąszyńska, 315.51 — Pojezierze Poznańskie, 315.52 — Poznański Przełom Warty, 315.53 — Pojezierze Chodzkie, 315.54 — Pojezierze Gnieźnieńskie, 315.55 — Równina Inowrocławska, 315.56 — Równina Wrzesińska, 315.57 — Pojezierze Kujawskie, 315.61 — Dolina Środkowej Odry, 315.62 — Kotlina Kargowska, 315.63 — Dolina Środkowej Odry, 315.64 — Kotlina Śremska, 315.71 — Wzniesienia Gubińskie, 315.72 — Dolina Dolnego Bobru, 315.73 — Wysoczyzna Czerwieńska, 315.74 — Wał Zielonogórski, 315.81 — Pojezierze Sławskie, 315.82 — Pojezierze Krzywińskie, 315.83 — Równina Kociąńska, 315.84 — Wał Zerkowski

Źródło: Kondracki J., Geografia regionalna Polski, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003.

Równina Wrzesińska jest to wysoczyzna morenowa płaska i falista, z okresu zlodowacenia środkowopolskiego. Na obszarze gminy Słupca opada ona na południowe w kierunku Pradoliny Berlińsko-Warszawskiej. Jej powierzchnię rozcinają doliny rzek Meszny, Strugi Bawół i Wrzeńnicy, które wcinają się w wysoczyznę na głębokość od 2,5 do 5 m, a w ujściowych odcinkach rozcinają krawędź pradliny na ok. 7 - 10 m. Nachylenie stoków waha się zazwyczaj od 1° do 4°.

Obszar gminy to w większości płaski, bezleśny obszar. Jedynie północna i północno-wschodnia część gminy, znajdująca się w strefie marginalnej fazy poznańskiej ostatniego zlodowacenia, odznacza się urozmaiconą rzeźbą terenu.

W krajobrazie gminy wyróżnia się następujące formy ukształtowania terenu:

- pagórki czołowomorenowe (Pagórki Powidzkie), o wysokościach względnych od kilku do kilkunastu m i spadkach sięgających 10 - 15%, wyniesione około 104-109 m n.p.m.,
- niewielkie płyty równiny sandrowej u podnóża wału moren czołowych, położone około 100-113 m n.p.m. i pochylone w kierunku południowo-wschodnim,
- denudowana wysoczyzna morenowa płaska, o spadkach 0-3%, leżąca na przedpolu moren czołowych, wyniesiona ok. 90-102 m n.p.m.,
- terasa wysoka, usypana przez wody roztopowe lodowca, charakterystyczna głównie dla najbliższego sąsiedztwa Meszny i Strugi, wyniesiona ok. 82-106 m n.p.m. i oddzielona od wysoczyzny wyraźnym, kilku-kilkunastometrowym zboczem,
- rynna subglacjalna Jeziora Powidzkiego, w północnej części gminy, o płaskim dnie i kilku-kilkunastometrowej wysokości, silnie nachylonych zboczach (15-25%), przechodząca w płytką dolinę Meszny,
- doliny rzeczne Meszny (dopływ Warty) i prostopadłej do niej Strugi, z systemem wysokich teras nadzalewowych i wąskim dnie,
- liczne płytkie doliny erozyjno-denudacyjne, rozcinające powierzchnie wysoczyznowe i terasowe,
- krótkie i głębokie rozcięcia erozyjne stref krawędziowych, głównie rynny jeziornej.

2.2. Budowa geologiczna i warunki glebowe

Gmina Słupca położona jest w obrębie Synklinorium Szczecińsko – Łódzko – Miechowskiego. Na podłożu platformy paleozoicznej zalegają utwory mezozoiczne – piaskowce wapienste, wapienie margliste, margle, kreda i opoki kredy górnej. Strop tych utworów opada z południowego wschodu do północny zachód i północ. Powierzchnię mezozoiczną przykrywają utwory trzeciorzędowe miocenu, a na nich zalega warstwa ilów pliocenu. Następną warstwę tworzą utwory czwartorzędowe,

których miąższość na obszarze wysoczyznowym waha się od 50 do 70 m. Są to głównie gliny zwałowe, piaski rzeczno-lodowcowe i piaski wydmore. Utwory holocenijskie występują w obniżeniach dolin rzecznych. Są to piaski aluwialne oraz namuły, torfy i gytie.

Gleby na obszarze gminy Słupca charakteryzują się przeciętną jakością w stosunku do średniej dla całego kraju. Ogólny wskaźnik rolniczej przestrzeni produkcyjnej, zgodnie z klasyfikacją IUNiG w Puławach, dla obszaru gminy wynosi 66,4 pkt, natomiast średnia krajowa 66,6 pkt. W granicach gminy różnice są jednak znaczące.

Prawie 1/3 gruntów ornych gminy Słupca stanowią gleby wysokich klas bonitacyjnych. Występują one w rejonie Nowej Wsi, Kamienia, Cienina Kościelnego, Cienina Zbornego, Kowalewa i Kotuni. Wraz z glebami IVa klasy stanowią połowę areалу gruntów ornych. Jednak bardzo rzadko zalicza się je do kompleksu pszennego dobrego (2). W obrębie wysoczyzn, na wschodzie i południu gminy, dominujące znaczenie mają kompleksy żytnie: bardzo dobry (4) i dobry (5). W pobliżu cieków i na terasach rzecznych przeważają gleby kompleksu zbożowego pastewnego mocnego (8) i słabego (9). W północnej części gminy, na powierzchniach sandrowych wykształciły się gleby klas VI VI, które zalicza się do kompleksu żytniego słabego (6) i żytnio-łubinowego (7). Towarzyszą im często gleby rolniczo nieprzydatne i nieużytki, które w dużym stopniu zostały zalesione.

Gleby hydrogeniczne, kompleksu żytniego słabego (6) i zbożowo-pastewnego słabego (9) wykształciły się w dolinach rzecznych. W dnach znajdują się gleby torfowe, mułowo-torfowe i murszowate.

2.3. Surowce mineralne

Na obszarze gminy istnieją udokumentowane złoża surowców mineralnych. Lokalne znaczenie gospodarcze posiadają udokumentowane złoża kruszywa naturalnego w Kochowie, Niezgodzie i Zaborzu.

Tereny objęte zmianą mpzp położone na działkach ewid. o nr: 243/1, 245/2, 339/1, 143/1 obręb Kowalewo – Opactwo obejmuje koncesja PGNiG SA w Warszawie, na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego, koncesja Pызdry nr 18/99/p z dnia 07.07.1999 r. ważna do dnia 07.07.2022 r.

2.4. Wody powierzchniowe i podziemne

Obszar gminy Słupca w całości położony jest w dorzeczu Warty. Najważniejszą rzeką gminy jest Mieszna – prawobrzeżny dopływ Warty o długości 37,2 km wypływająca z Jeziora Powidzkiego. Rzeką ta została sklasyfikowana jako typ 24 – mała i średnia rzeka na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych – rzeka zatorfiona. Jej główny dopływ stanowi Struga (Bawół, Struga Witowska), która często uznawana jest za źródłowy odcinek Mieszny. Inny – Sucha Rzeką zbierająca wody opadowe ze wschodniej części gminy wypływa z podnóża wału czołowomorenowego. Wszystkie cieki znajdujące się na obszarze gminy odznaczają się śnieżno-deszczowym ustrojem zasilania z jednym maksimum i jednym minimum w ciągu roku. Najwyższe stany występują zazwyczaj pomiędzy lutym a kwietniem, podtapiane są wówczas użytki zielone w dolinach rzecznych. Stany niskie wyraźnie dominują w rocznym przebiegu stanów wód. Obszar gminy charakteryzuje się niewielkim odpływem, a niskie wartości wynikają zarówno z niedoboru opadów, jak i małej zdolności retencyjnej poszczególnych zlewni.

Jakość wód prowadzonych przez rzekę Mieszna była badana ostatni raz w 2013 roku przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu. Punkt pomiarowo-kontrolny zlokalizowano w miejscowości Policko w sąsiedniej gminie Łądek, przy ujściu Mieszny do Warty. Zgodnie z wynikami tych badań stan chemiczny wody określono jako dobry ze względu na wskaźnik niklu, ołowiu, benzo(b)fluorantenu, benzo(k)fluorantenu, benzo(g,h,i)fluorantenu oraz indeno(1,2,3-cd)piranu.

W wyniku spiętrzenia wód rzeki Mieszny powstało Jezioro Słupeckie (Zbiornik Słupca), którego wody wykorzystywane są do nawodnień użytków zielonych. Zbiornik ten posiada długość 3,5 km oraz szerokość 1 km. Ze względu na długi czas przepływu wody, wynoszący 99,5 doby zakwalifikowany został do typu limnicznego. Lustro wody zbiornika tworzy powierzchnię 243 ha. Zaraz za północną granicą gminy znajduje drugie duże jezioro powiatu słupeckiego – Jezioro Powidzkie. Jest to rozległe i głębokie jezioro rynnowe pochodzenia polodowcowego. Zgodnie z *Raportem o stanie środowiska w województwie wielkopolskim za 2012 rok*, wody Jeziora Powidzkiego charakteryzują się I klasą elementów biologicznych oraz stanem dobrym elementów fizykochemicznych, dlatego też jego stan ekologiczny

oceniono na bardzo dobry. W przypadku Jeziora Słupeckiego potencjał ekologiczny określono jako umiarkowany. Zdecydowała o tym klasa elementów biologicznych.

Wody podziemne na obszarze gminy występują na kilku poziomach. Najważniejszy znaczenie posiadają wody czwartorzędowe, które należą do Wielkopolskiej Doliny Kopalnej (GZWP nr 144). Objęte są one reżimem wysokiej ochrony (OWO). Charakteryzuje się on ośrodkiem porowym, o szacunkowych zasobach dyspozycyjnych 480 tys. m³/d i średniej głębokości ujęć 60 m. Ponadto w granicach administracyjnych gminy znajduje się także inny GZWP – Pradolina Warszawsko-Berlińska (nr 150). Zajmuje on południową część gminy. Jego zasoby dyspozycyjne oszacowano na 456 tys. m³/d, a średnia głębokość ujęć to 25-30 m.

Głębokości zalegania wód podziemnych i poziomu nawiązuje do ukształtowania terenu, powtarzając w złagodzonej formie jej kształt. W dnach większych obniżeń dolinnych wody gruntowe występują płytko, na głębokości 0-1 m p.p.t. Ich wahania uzależnione są tutaj od stanów wody w rzekach. W obrębie wysokich teras akumulacyjnych, zwierciadło wód gruntowych utrzymuje się zazwyczaj na głębokości od 1,5 do 3 m p.p.t.

Zgodnie z opracowaniem *Stan środowiskowy wód podziemnych w Polsce w roku hydrologicznym 2010* Państwowej Służby Hydrogeologicznej stan wód w JCWPd nr 64, w zasięgu której położone są tereny objęte projektem zmiany planu miejscowego, oceniono jako dobry. W roku 2014 r. opublikowano wyniki jakości wód podziemnych w punktach pomiarowych w ramach monitoringu operacyjnego stanu chemicznego wód podziemnych. Zgodnie z nim w punkcie pomiarowo-kontrolnym nr MONBADA 1182 określono na III klasę (punkt zlokalizowany w miejscowości Smoliniki Powidzkie), a w punkcie pomiarowo-kontrolnym nr MONBADA 1954 jako III klasę jakości (punkt zlokalizowany w miejscowości Smoliniki Powidzkie).

Dla wód podziemnych określono następujące cele środowiskowe; zapobieganie dopływowi lub ograniczenie dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, zapobieganie pogarszaniu się stanu wszystkich części wód podziemnych, zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem wód podziemnych, wdrożenie działań niezbędnych dla odwrócenia znaczącego i utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego w skutek działalności człowieka.

Część terenów objętych projektem zmiany planu sąsiaduje z ciekami wodnymi, rowami melioracyjnymi.

2.5. Warunki klimatyczne

Na obszar gminy, podobnie jak i całego kraju, oddziałują masy powietrza oceanicznego znanego z Europy Zachodniej i kontynentalnego znanego z kontynentu azjatyckiego. Dominujące znaczenie mają jednak tu wpływy oceaniczne, które powoduje częstsze napływanie na analizowany obszar powietrza polarno-morskiego odznaczającego się stosunkowo dużą zawartością pary wodnej. Powietrze to powoduje zmniejszenie amplitudy temperatur, często zwiększenie zachmurzenia, a także przynosi opady.

Zgodnie z regionalizacją klimatyczną Alojzego Wosia (1993) teren objęty projektem zmiany planu położony jest w bardzo rozległym Regionie Środkowowielkopolskim. W porównaniu do sąsiednich regionów na obszarze tym częściej występuje pogoda bardzo ciepła i jednocześnie pochmurna bez opadu (38,7 dni w roku). Rzadziej występują dni umiarkowanie ciepłe z dużym zachmurzeniem, bez opadu (11,6 dni). Częściej natomiast niż na terenach sąsiednich występują dni z pogodą przymrozkową bardzo chłodną z dużym zachmurzeniem i opadem (11,8 dni) oraz dni z pogodą umiarkowaną mroźną i zarazem pochmurną bez opadu.

Gmina Słupca znajduje się w obszarze o najniższym opadzie rocznym (poniżej 500 mm) i największej liczbie dni słonecznych (ponad 50). Jest to obszar odznaczający się największymi deficytami wody w Polsce. Zimy są dość chłodne (średnia temperatura stycznia to $-2,9^{\circ}\text{C}$), ale niezbyt długie z nietrwałą pokrywą śnieżną. Lato natomiast jest długie i ciepłe (średnia temperatura lipca to $+17,8^{\circ}\text{C}$). Przeważają wiatry zachodnie, które stanowią blisko połowę wiatrów wiejących w ciągu roku. Udział wiatrów wschodniej wzrasta wiosną i jesienią. Czas trwania okresu wegetacyjnego wynosi od 210 do 220 dni.

Na obszarze gminy warunki klimatu zmieniają się lokalnie. Wpływ na to zróżnicowanie ma głównie rzeźba terenu, użytkowanie terenu oraz występowanie powierzchni wodnych. Korzystne warunki termiczne, równomierne nasłonecznienie, małą wilgotność oraz dobre przewietrzenie posiadają powierzchnie wysoczyznowe i sandrowe. W rynnach jeziornych i w dolinach rzecznych Meszny i Strugi klimat odznacza się mniej korzystnymi lub nawet niekorzystnymi warunkami termiczno-

wilgotnościowy, częstym występowaniem mgieł, zastoisk chłodnego powietrza i inwersji temperatur, a także ukierunkowanym przewietrzeniem.

2.6. Roślinność i świat zwierzęcy

W szacie roślinnej gminy dominują niezbyt bogate zbiorowiska antropogeniczne pól uprawnych i przydomowych ogródków. Niewiele jest lasów i łąk – ok. 11% powierzchni gminy. Większość terenów leśnych stanowią młode nasadzenia na gruntach napiaskowych o słabej przydatności rolniczej lub zupełnie nieprzydatnych, względnie na terenach o przekształconej rzeźbie. W ich drzewostanie dominuje sosna i brzoza.

Potencjalną roślinność obszaru gminy stanowią siedliska grądów obejmujące powierzchnie wysoczyznowe wschodniej i południowej części gminy (najbardziej przekształcone antropogenicznie), kontynentalne bory mieszane charakterystyczne dla powierzchni sandrowych północnej części gminy oraz łągi i olsy dolin rzecznych Mieszny, Strugi i Suche Rzeki.

Rzeczywista roślinność jest jednak inna. Odznacza się ona małym stopniem naturalności. Lasy na obszarze gminy występują głównie w jej północnej części, na powierzchniach sandrowych oraz na fragmencie terasy zalewowej. Ich obecność zabezpiecza przesuszony teren przed erozją. Większość z nich odznacza się średnią atrakcyjnością estetyczną, a także dużą wrażliwością na zanieczyszczenia wód i powietrza.

W dnach dolin i obniżeń spotkać można jednak tereny wyróżniające się dużą mozaiką ekosystemów łąkowo-leśnych i wodnych, zwłaszcza torfowiskowych. Natomiast na przesuszonych i nasłonecznionych powierzchniach pagórków morenowych występuje często wiele rzadkich roślin ciepłolubnych, a nawet roślinność kserotermiczna.

Pozostałą szatę roślinną gminy stanowi wieloprzestrzenne ekosystemy pól uprawnych i sadów. Ponadto strukturę zieleni na obszarze gminy uzupełniają parki podworskie, z których tylko nieliczne (w Nowej Wsi, Koszutach-Parcele i Młodojewie-Parcele) prezentują się okazale, cmentarze oraz liczne zadrzewienia przydrożne, przywodne i śródpolne.

Świat zwierzęcy obszaru gminy jest typowy dla nizinnych obszarów kraju. W lasach żyją dziki, jelenie i sarny, wśród których wykształcił się w ostatnich latach

ekotyp sarny polnej. Z drapieżników wymienić należy lisy, borsuki i kuny. Ponadto często spotykane są takie ssaki jak zające, dzikie króliki, jeże, ryjówki, krety oraz nietoperze. Na polach spotkać można bażanty, kuropatwy, oraz wcześniej już wymienione sarny, zające i lisy. Na obszarze gminy występują dwa duże zbiorniki wodne – Jezioro Słupeckie i Jezioro Powidzkie, które stanowią ostoje ptaków wodno-błotnych, głównie kaczek, gęsi i łabędzi.

W wyniku intensywnej gospodarki rolnej, presji rekreacyjnej oraz postępującej urbanizacji na obszarze gminy egzystują głównie gatunki pospolite, najlepiej przystosowane do miejscowych warunków życia.

Tereny objęte projektem zmiany planu miejscowego są w części zabudowane. Ich szata roślinna to głównie trawniki, pojedyncze zadrzewienia i zakrzewienia. W przypadku terenów niezainwestowanych, flora to głównie roślinność towarzysząca uprawie roli. Występują tu jedynie pospolite gatunki zwierząt, które przyzwyczyły się do bytowania w bliskim sąsiedztwie z ludźmi. Na obszarze objętym ustaleniami projektu zmiany planu brak jest gatunków roślin i zwierząt cennych przyrodniczo.

2.7. Stan jakości powietrza i klimat akustyczny

Stan czystości powietrza w znacznym stopniu warunkuje jakość życia na danym obszarze, ponieważ powietrze jest nie tylko źródłem tlenu, ale ma również decydujący wpływ na zdrowie człowieka. Zanieczyszczenia powietrza polega więc na wprowadzaniu do atmosfery substancji stałych, ciekłych lub gazowych w ilościach, które mogą ujemnie wpływać na zdrowie ludzi, klimat, przyrodę, glebę, wodę lub spowodować inne szkody w środowisku. Stan czystości powietrza w dużej mierze uzależniony jest tym samym od skali i kierunków rozwoju regionu. Wzrost zanieczyszczenia powietrza wynika zarówno z rozwoju budownictwa mieszkaniowego, jak i aktywności gospodarczej, gdyż wymuszają one wzrost zapotrzebowania energetycznego, co w konsekwencji powoduje większą emisję zanieczyszczeń.

Na obszarze gminy zagrożenie dla jakości powietrza atmosferycznego stanowią głównie skupiska źródeł niskiej emisji gazów i pyłów z terenów zabudowanych, które są szczególnie uciążliwe w sezonie grzewczym. Źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery są też ciągi komunikacyjne, a szczególnie odcinek autostrady A-2 oraz linii kolejowej relacji Poznań-Warszawa. Ponadto zagrożeniem

dla powietrza atmosferycznego stanowi emisja gazów i pyłów z zakładów przemysłowych zlokalizowana w gminie miejskiej Słupca oraz w gminie Strzałkowo. W przypadku zakładów zajmujących się działalnością hodowlaną uciążliwość może stanowić również odory.

Przy ocenie jakości powietrza atmosferycznego na obszarze objętym projektem planu wykorzystano raport WIOŚ w Poznaniu pt. *Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2017*. Prezentowaną ocenę wykonano w odniesieniu do odnowionego układu stref i zmienionych poziomów substancji, w oparciu m. in. o ustawę - *Prawo ochrony środowiska* czy rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie *poziomów niektórych substancji w powietrzu* oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie *stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza*. Według odnowionego podziału strefę stanowią: aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy, miasto o liczbie mieszkańców powyżej 100 tysięcy i tzw. pozostały obszar. Zgodnie z tym raportem obszar objęty projektem planu zaliczono do strefy wielkopolskiej.

Pod kątem ochrony zdrowia ludzkiego w 2017 roku w strefie wielkopolskiej nie stwierdzono przekroczenia poziomów dopuszczalnych i docelowych stężeń NO₂, SO₂, CO, C₆H₆, As, Cd, Ni i Pb (klasa A). Strefę wielkopolską zaliczono do klasy C pod względem stężenia pyłu PM₁₀, pyłu PM_{2,5}, BaP oraz ozonu (O₃). Pod względem kryteriów określonych w celu ochrony roślin, strefę wielkopolską ze względu na ozon, dwutlenek siarki (SO₂) i tlenki azotu (NO_x) zaliczono do klasy A.

Aktualny stan klimatu akustycznego w całej gminie determinowany jest przede wszystkim ruchem kołowym i kolejowym oraz dźwiękami generowanymi na terenach zabudowy mieszkaniowej. Szczególnie dokuczliwy jest hałas komunikacyjny pochodzący od tras o dużym natężeniu ruchu – autostrady A-2, drogi krajowej nr 92 oraz magistrali kolejowej relacji Poznań – Warszawa. W północnej części gminy na klimat akustyczny wpływa lotnisko zlokalizowane w Powidzu.

Zgodnie z wynikami badań „Generalnego pomiaru ruchu w 2015 r.” przeprowadzonymi dla dróg krajowych, na odcinku Słupca obwodnica oraz Słupca – Golina przedstawiały się następująco:

- Pojazdy silnikowe ogółem: 9475 / 7119,
- Motocykle: 40 / 33,

- Samochody osobowe: 6977 / 5441,
- Lekkie samochody ciężarowe: 1200 / 832,
- Samochody ciężarowe bez przyczepy: 470 / 287,
- Samochody ciężarowe z przyczepą: 704 / 469,
- Autobusy: 59 / 39,
- Ciągniki rolnicze: 25 / 18.

Średni dobowy ruch dla dróg krajowych w województwie wielkopolskim wynosił w 2015 r. 12171.

Zgodnie z wynikami badań „Generalnego pomiaru ruchu w 2015 r.” przeprowadzonymi dla dróg wojewódzkich Autostrad na odcinku Słupca Szyszłowo przedstawiały się następująco:

- Pojazdy silnikowe ogółem: 4503,
- Motocykle: 45,
- Samochody osobowe: 3863,
- Lekkie samochody ciężarowe: 347,
- Samochody ciężarowe bez przyczepy: 72,
- Samochody ciężarowe z przyczepą: 126,
- Autobusy: 18,
- Ciągniki rolnicze: 32.

Średni dobowy ruch dla dróg wojewódzkich w województwie wielkopolskim wynosił w 2015 r. 4250.

2.8. Obiekty i obszary chronione

2.8.1. Środowisko przyrodnicze

Część terenów objętych projektem zmiany planu, znajduje się w granicach obszarowych formami ochrony przyrody wymienionymi w ustawie o ochronie przyrody. Terenu oznaczone symbolami 7MN/U, 9.1 MN/U znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Powidzko-Bieniszewskiego.

Obszar powidzko-bieniszewski zajmuje powierzchnię 2547 ha. Stanowi istotne ogniwo systemu ochrony przyrody i krajobrazu we wschodniej części Wielkopolski. Obejmuje on południową część pojezierza gnieźnieńskiego z resztką dawnych Lasów Kazimierskich nazywanych dzisiaj Puszcza Bieniszewską oraz tereny leśnictw: Bieniszew, Głodów, Kazimierz Biskupi, Wilczyn.

To teren bardzo interesujący i zróżnicowany pod względem morfologicznym. Jego rzeźba ukształtowana została w okresie ostatniego północno-polskiego zlodowacenia. Cechuje ją ogromne bogactwo form. Występują na tym obszarze zarówno rynny polodowcowe, wzgórza moreny czołowej, jak też płaskie i faliste powierzchnie moreny dennej, a także formy szczelinowe i równiny sandrowe. Wzgórza moreny, rozciągające się pomiędzy Koninem i Powidzem, osiągają do 125 m n.p.m., przy wysokościach względnych dochodzących do 20 m i spadkach terenu do 30 stopni. Mają one zróżnicowaną rzeźbę, od wyraźnych wałów o płaskim szczycie, po wznoszący się szereg pagórków. Rynny polodowcowe mają strome i wysokie krawędzie dochodzące do 10-15 metrów. Tworzą one system długich, równoległych obniżień. Kontrastują z licznymi zagłębieniami bezodpływowymi moreny dennej o nieregularnych kształtach. Strefa chroniona obszaru powidzko-bieniszewskiego sąsiaduje od południa z doliną Warty, a od zachodu z doliną Meszny ze sztucznym zbiornikiem na północ od Słupcy. Puszcza Bieniszewska stanowi część dawnego kompleksu leśnego zachowaną w rymie głodowsko-pątnowskiej. Wśród pagórków leśnych znajdujemy licznie rozmieszczone małe jeziora. Występuje tu duże zróżnicowanie siedliskowe. Na południowym wschodzie dominuje grąd bogaty, na południowym i północnym zachodzie znajdziemy bór mieszany, z kolei w centralnej części występuje grąd ubogi, łąg jesionowo-olszowy i ols. Obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny cenne ze względu na naturalny krajobraz oraz zróżnicowane ekosystemy pełniące funkcję korytarzy ekologicznych. W obszarze Puszczy Bieniszewskiej utworzono rezerваты leśne.

2.8.2. Środowisku kulturowe

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* ochronie i opiece podlegają:

- zabytki nieruchome, w szczególności: krajobrazy kulturowe, układy urbanistyczne, ruralistyczne i zespoły budowlane, dzieła architektury i budownictwa, dzieła budownictwa obronnego, obiekty techniki, cmentarze, parki, ogrody i inne formy zaprojektowanej zieleni, miejsca upamiętniające wydarzenia historyczne bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji,
- zabytki ruchome, w szczególności: dzieła sztuk plastycznych, rzemiosła artystycznego i sztuki użytkowej, kolekcje, numizmaty oraz pamiątki historyczne,

wytwory techniki, materiały biblioteczne, instrumenty muzyczne, wytwory sztuki ludowej i rękodzieła oraz inne obiekty etnograficzne, przedmioty upamiętniające wydarzenia historyczne bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji,

- zabytki archeologiczne, w szczególności: pozostałości terenowe pradziejowego i historycznego osadnictwa, cmentarze, kurhany, relikty działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej.

Zgodnie z informacjami udostępnionymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na analizowanych terenach nie znajduje się strefa zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.

2.9. Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektu zmiany planu

Aktualne zagospodarowanie terenów oraz stan poszczególnych elementów środowiska charakteryzuje się średnim stopniem przekształcenia cech naturalnych, są to tereny częściowo zainwestowane. Biorąc pod uwagę fakt, że obecnie obowiązują na nich plany miejscowe, spodziewać się można, że w najbliższych latach zostaną one zainwestowane. Dlatego też stwierdzić należy, że ustalenia zawarte w projekcie zmiany planu miejscowego nie będą przyczyną intensyfikacji zabudowy na terenach nim objętych.

Ponadto w obecnie obowiązujących planach miejscowych istnieją mało szczegółowe ustalenia określające zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Zasady te zostały rozwinięte w projekcie zmiany planu miejscowego.

Po dokładnej analizie i ocenie aktualnego stanu środowiska przyrodniczego na przedmiotowych terenach stwierdzono, iż ustalenia projektu zmiany planu miejscowego nie spowodują negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze. Ponadto zaniechanie realizacji projektu zmiany planu spowoduje, że założone w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca cele w zakresie ochrony środowiska nie zostaną w pełni osiągnięte. Dodatkowo powstanie nawet możliwość regresu i pogorszenia się stanu poszczególnych komponentów środowiska ze względu na dotychczasowy brak

szczegółowych zapisów gwarantujących ich ochronę na terenach objętych
ustaleniami projektu zmiany planu.

3. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ OKREŚLENIE I OCENA SKUTKÓW DLA ŚRODOWISKA WYNIKAJĄCYCH Z PROJEKTOWANEGO PRZEZNACZENIA TERENÓW ORAZ REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU

Z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu zmiany planu stwierdzono, że nie ma istniejących problemów ochrony środowiska, które mogłyby mieć wpływ na jego realizację.

W zakresie przewidywanego oddziaływania skutków realizacji projektu zmiany planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego stwierdza się, iż projektowane przeznaczenie terenów, poprzez swoje zapisy zminimalizuje istniejące zagrożenia środowiska przyrodniczego i ostatecznie przyczyni się do jego poprawy. Warunkiem takiego stanu rzeczy jest bezwzględne stosowanie się do ustaleń projektu zmiany planu oraz niniejszej prognozy.

Nie ulega jednak wątpliwości fakt, iż realizacja ustaleń projektu zmiany planu miejscowego, mimo że w końcowym efekcie doprowadzi do polepszenia stanu środowiska naturalnego, może generować również niekorzystne oddziaływania związane z zabudowaniem terenów dotychczas jeszcze niezagospodarowanych. Oddziaływania te wystąpią zarówno w fazie realizacji inwestycji, jak i jej późniejszej eksploatacji. Podkreślić jednak należy, że oddziaływania te wystąpić mogą także w przypadku braku realizacji projektu zmiany planu miejscowego.

W fazie realizacji nowej zabudowy niekorzystne oddziaływania obejmą przede wszystkim przekształcenia powierzchni ziemi i gleby spowodowane pracami budowlanymi, podczas których wytworzone zostaną odpady, a także emisją hałasu związaną z pracami realizacyjnymi i montażowymi oraz emisją substancji powodowaną pyleniem materiałów budowlanych oraz spalaniem paliw silnikowych maszyn i urządzeń roboczych.

Eksploatacja terenów w fazie porealizacyjnej obejmie głównie produkcję odpadów komunalnych oraz ścieków, a także emisję niekorzystnych dla środowiska przyrodniczego substancji do atmosfery.

W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu zakazano lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem, że w granicy terenów MN/U, RM dopuszczono lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zakazano lokalizacji siłowni wiatrowych oraz zakazano zrzutu ścieków bytowych, komunalnych do gruntu.

Oddziaływania te nie będą jednak znaczące, a zawarte w projekcie zmiany planu ustalenia w znacznym stopniu podniosą jakość środowiska na przedmiotowych terenach.

3.1. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne

O stanie powietrza atmosferycznego decyduje przede wszystkim wielkość i przestrzenny rozkład emisji pochodzących z różnych źródeł. Ustalenia projektu zmiany planu, zachowują dotychczasowy sposób użytkowania zagospodarowanych już terenów. Określają one jednak bardziej szczegółowo zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Powstanie nowych zabudowań na przedmiotowych terenach stanowić będzie dodatkowe źródła emisji gazów i pyłów.

Zapisy projektu zmiany planu wprowadzają na terenach nim objętym nakaz stosowania przy pozyskiwaniu ciepła dla celów grzewczych i technologicznych indywidualnych systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności oraz dopuszczają stosowanie odnawialnych źródeł energii, za wyjątkiem siłowni wiatrowych.

Na obszarze objętym prognozą na stopień czystości powietrza wpływa ruch kołowy na terenach ciągów komunikacyjnych znajdujących się w sąsiedztwie omawianych terenów. W związku z ruchem pojazdów do atmosfery emitowane są węglowodory aromatyczne i alifatyczne (benzen, toluen i ksylen), SO₂, NO_x, CO oraz pyły zawieszone. W przypadku lokalizacji nowej zabudowy, spodziewać się można niewielkiego zwiększenia natężenia samochodów. Analizowane tereny są już częściowo zabudowane, a drogi znajdujące się w ich sąsiedztwie pełnią rolę dróg

dojazdowych do zabudowy, dlatego nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów stężeń zanieczyszczeń.

W przypadku lokalizacji nowej zabudowy niewielkie skutki wywoła czasowy wzrost emisji zanieczyszczeń związany z prowadzeniem prac budowlanych. Głównym źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza będą silniki pojazdów i maszyn budowlanych oraz prace ziemne. Ponadto emisja do atmosfery powstająca w trakcie realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego będzie czasowa, a przy zachowaniu odpowiednich norm pracy może być znacznie zminimalizowana. Wszelkie prace budowlane będą miały charakter czasowy i nie spowodują długotrwałego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego na obszarze objętym planem.

Prawidłowa realizacja ustaleń projektu zmiany planu miejscowego nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów stężeń zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. W związku z powyższym stosowanie środków organizacyjnych i technicznych służących ograniczeniu ewentualnego niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza, nie jest na chwilę obecną wymagane.

3.2. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Zgodnie z obowiązującymi wymogami, określone w projekcie zmiany planu założenia rozwoju przestrzennego opierają się na rzeczywistym rozpoznaniu stanu zasobów wodnych i gwarantują ochronę tych zasobów poprzez uwzględnienie określonych warunków i ograniczeń w ich wykorzystaniu.

Zapisy projektu zmiany planu zakazują zrzutu ścieków bytowych, komunalnych do gruntu.

Zgodnie z projektem zmiany planu miejscowego odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych, przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z przepisami odrębnymi; do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, zgodnie z przepisami odrębnymi. Dopuszczono odprowadzanie ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi. Zapisy projektu zmiany planu regulują również sposób odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

Ustalenia projektu planu miejscowego regulują zasady gospodarki wodno-ściekowej, w związku z czym ich realizacja gwarantuje właściwą ochronę wód powierzchniowych i podziemnych zarówno w trakcie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji. Nie przewiduje się również, aby wprowadzenie ustaleń projektu planu doprowadziło do nie osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

3.3. Oddziaływanie na powierzchnię terenu, gleby i surowce mineralne

Ustalenia projektu zmiany planu zachowuje dotychczasowy sposób przeznaczenia analizowanych terenów.

Na częściach działek jeszcze niezagospodarowanych, realizacja nowych budynków spowoduje trwałe wyłączenie i uszczelnienie fragmentów powierzchni ziemi, na których zostaną one posadowione. Konieczne będzie prowadzenie wykopów i wykonanie fundamentów pod konstrukcje budowlane. Spowoduje to nie tylko powstanie nadmiaru mas ziemnych, które trzeba będzie zagospodarować, ale także spowoduje zmiany w profilu glebowym (nadmierne zagęszczenie, zmiana przepuszczalności podłoża). Są to zmiany nieuniknione i związane z realizacją każdego typu inwestycji budowlanych. Zaznaczyć należy, że projekt zmiany planu miejscowego nakazuje przetransportować zbędne masy ziemne powstające w czasie realizacji inwestycji w miejsce wskazane przez właściwe służby gminne lub wykorzystać do nowego ukształtowania terenu w granicach własnej działki, bez naruszenia interesu osób trzecich, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przy prowadzeniu prac ziemnych, a przede wszystkim wykopów, należy zachować szczególną ostrożność, gdyż wybranie utworów powierzchniowych, a w tym gleby stanowiącej naturalny kompleks sorpcyjny spowoduje skrócenie drogi, a więc i czasu migracji ewentualnych zanieczyszczeń w głąb gruntu i dalej do wód podziemnych. Niedopuszczalne jest też używanie do prac budowlanych niesprawnych czy uszkodzonych maszyn i urządzeń.

Ponadto projekt zmiany planu zawiera ustalenia dotyczące maksymalnej powierzchni zabudowy i minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, które będą posiadać istotne znaczenie w przypadku realizacji nowej zabudowy. Przewiduje się także zachowanie obecnego ukształtowania powierzchni terenu. Umożliwia to zapis

projektu zmiany planu, który dopuszcza niwelację terenu względem istniejącego poziomu terenu bez naruszenia osób trzecich i istniejących stosunków wodnych.

Zmiany ukształtowania terenu i właściwości gruntów mogą wystąpić także w skutek dopuszczonych w projekcie zmiany planu robót w zakresie budowy i rozbudowy infrastruktury technicznej. Przekształcenia powierzchni terenu będą miały jednak charakter lokalny i czasowy. Trwałe oddziaływanie na właściwości gruntów wystąpi jedynie poprzez umieszczenie pod powierzchnią terenu poszczególnych elementów infrastruktury technicznej. Ze względu na niewielką skalę działania, nie wpłynie to znacząco jednak na zmianę ukształtowania powierzchni terenu i warunki gruntowe.

Wprowadzenie zabudowy spowoduje wzrost ilości wytwarzanych odpadów. Zapisy projektu zmiany planu ustalają sposób postępowania z odpadami, zgodny z przepisami odrębnymi. Sugeruje się zapobiegać powstawaniu odpadów u źródła, wykorzystywać technologie odzysku i recyklingu odpadów, co wpływa na usprawnienie systemu gospodarowania odpadami na obszarze całej gminy.

3.4. Oddziaływanie na świat roślinny i zwierzęcy, różnorodność biologiczną, obszary chronione, w tym obszary Natura 2000

Wprowadzenie zmian w sposobie zagospodarowania terenów objętych projektem zmiany planu spowoduje zmianę charakteru występującej na nich roślinności. Dotyczą one zwłaszcza terenów dotychczas niezagospodarowanych, na których realizacja ustaleń projektu zmiany planu wpłynie długotrwale na świat roślinny i zwierzęcy. W projekcie zmiany planu ustalono minimalne powierzchnie terenów biologicznie czynnych, jednak proponuje się aby powierzchnie te były jak największe, bowiem roślinność korzystnie wpływa na mikroklimat oraz pełni funkcję zabezpieczającą przed procesami erozyjnymi.

Nie przewiduje się niekorzystnego wpływu ustaleń projektu zmiany planu na lokalną populację zwierząt. Na przedmiotowych terenów brak jest jakichkolwiek chronionych i zagrożonych gatunków, w związku z czym nie wprowadza się żadnych zapisów w tym zakresie.

Teren objęty projektem zmiany planu, oznaczony symbolami 7MN/U, 9.1 MN/U znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Obszar Powidzko-

Bieniszewski”. Nie przewiduje się, żeby ustalenia projektu zmiany planu negatywnie wpływały na cele ochrony omawianego obszaru.

3.5. Oddziaływanie na krajobraz

Realizacja ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowoduje znaczących zmian w krajobrazie. Największy wpływ na krajobraz będzie miało powstanie nowej zabudowy na terenach. W przypadku terenów częściowo zabudowanych, realizacja nowych budynków uzupełni luki w zabudowie i ostatecznie wprowadzi ład przestrzenny. Korzystnie na krajobraz wpłynie wprowadzenie zieleni towarzyszącej zabudowie, której realizacja będzie wymagana dzięki ustaleniu minimalnych powierzchni biologicznie czynnych.

Zmiany w środowisku nie będą negatywne – nowe budynki stanowiąc będą kontynuację dotychczasowej zabudowy oraz utworzą harmonijną całość. Warunkiem takiego stanu rzeczy jest jednak stosowanie się do zapisów zawartych w projekcie zmiany planu odpowiednio do możliwości środowiska. Prognozuje się, iż ustalenia zawarte w projekcie zmiany planu nie tylko zagwarantują właściwą ochronę komponentów środowiska przyrodniczego, ale też lokalnie przyczynią się do jego poprawy. Realizacja projektu zmiany planu wprowadzi na analizowanych terenach ład przestrzenny, pozytywnie wpływając na walory estetyczne i krajobrazowe.

Z punktu widzenia projektu zmiany planu korzystne jest wprowadzenie zapisów regulujących lokalizację tablic reklamowych, urządzeń reklamowych, szyldów i tablic informacyjnych.

3.6. Oddziaływanie na klimat akustyczny i promieniowanie pól elektromagnetycznych

Ochrona przed hałasem zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* polega na utrzymaniu poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie. W przypadku, gdy nie jest to możliwe należy zastosować techniki pozwalające na obniżeniu hałasu do poziomu dopuszczalnego. Podstawą określenia dopuszczalnej wartości poziomu równoważnego hałasu jest przyporządkowanie danego terenu do określonej kategorii, o wyborze której decyduje sposób zagospodarowania. Na terenach objętych projektem zmiany planu występują

tereny objęte ochroną akustyczną w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 8 października 2012 roku zmieniającego rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2012 roku poz. 1109) (tab. 1) Są to tereny oznaczone symbolem MN/U zapisy projektu zmiany planu ustalają dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo - usługowe, zgodnie z przepisami odrębnymi. Tereny oznaczone symbolem RM, R dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów zabudowy zagrodowej, zgodnie z przepisami odrębnymi. Tereny oznaczone symbolem UP dopuszczalne poziomy hałasu:

- w przypadku lokalizacji przedszkoli i placówek edukacyjnych jak dla terenów zabudowy związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- w przypadku lokalizacji szpitalu jak dla terenów szpitali poza miastem, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- w przypadku lokalizacji domu opieki społecznej jak dla terenów domów opieki społecznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Tab. 1. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami LAeq D i LAeq N, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby

| Lp. | Rodzaj terenu | Dopuszczalny poziom hałasu w [dB] | | | |
|-----|---------------|--|---|--|--|
| | | Drogi lub linie kolejowe ¹⁾ | | Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu | |
| | | LAeq D przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom | LAeq N przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom | LAeq D przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym | LAeq N przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1 | a) Strefa ochronna "A" uzdrowiska b) Tereny szpitali poza miastem | 50 | 45 | 45 | 40 |
| 2 | a) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej b) Tereny zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży ²⁾ c) Tereny domów opieki społecznej d) Tereny szpitali w miastach | 61 | 56 | 50 | 40 |
| 3 | a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe ²⁾ d) Tereny mieszkaniowo-usługowe | 65 | 56 | 55 | 45 |
| 4 | Tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ³⁾ | 68 | 60 | 55 | 45 |

Objaśnienia:

- 1) Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych.
- 2) W przypadku niewykorzystywania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.
- 3) Strefa śródmiejska miast powyżej 100 tys. mieszkańców to teren zwartej zabudowy mieszkaniowej z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych. W przypadku miast, w których występują dzielnice o liczbie mieszkańców pow. 100 tys., można wyznaczyć w tych dzielnicach strefę śródmiejską, jeżeli charakteryzuje się ona zwartą zabudową mieszkaniową z koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

Nie przewiduje się, aby przyjęte w projekcie zmiany planu rozwiązania w zakresie emisji hałasu powodowały niekorzystny wpływ na tereny sąsiednie, dla których dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu jest obowiązkowe. Tereny te nie będą także generowały przekroczeń wartości dopuszczalnych w zakresie emisji hałasu na sąsiednich terenach podlegających ochronie akustycznej.

Odnośnie wpływu obszarów sąsiednich na tereny objęte ustaleniami projektu zmiany planu również nie prognozuje się niekorzystnych oddziaływań w zakresie emisji hałasu. Na terenach sąsiadujących z analizowanymi obszarami zlokalizowane

są drogi, zabudowa nie generująca dotychczas ponadnormatywnych poziomów hałasu w środowisku. W granicach terenów objętych projektem zmiany planu brak jest innych źródeł hałasu.

Wpływ na klimat akustyczny na terenach objętych projektem zmiany planu miejscowego ma hałas komunikacyjny związany z ruchem kołowym na sąsiednich drogach. W sąsiedztwie części analizowanych terenów przebiega droga krajowa nr 92, droga wojewódzka nr 263, drogi powiatowe, drogi gminne oraz drogi prywatne. Źródłem hałasu jest także środowisko przyrodnicze. Podczas wielokrotnego pobytu na analizowanych terenach stwierdzono, że ww. rodzaje hałasu nie stanowią uciążliwości akustycznych mogących powodować obniżenie komfortu życia mieszkańców. W związku z tym, stan klimatu akustycznego na terenach objętych projektem zmiany planu miejscowego oceniono jako dobry.

Ponadto w projekcie zmiany planu miejscowego na terenie 14.2MN/U położonym w granicach obszaru wyznaczonego przez linię oznaczającą odległość 100 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 92 znajdującej się poza granicami zmiany planu, wyznaczającą odległość negatywnego oddziaływania drogi krajowej nr 92 dla obiektów budowlanych z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, oznaczoną na rysunku zmiany planu, dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi pod warunkiem zastosowania środków technicznych, technologicznych, organizacyjnych ograniczających uciążliwości poniżej poziomów ustalonych w przepisach odrębnych.

Projekt plany ustanawia, iż natężenie pola elektrycznego i magnetycznego oraz wartość progowa poziomu hałasu wytwarzanego przez linie elektroenergetyczne 2 x 400kV oraz 110kV nie może powodować przekroczeń standardów środowiskowych w pasach technologicznych oraz poza pasami technologicznymi określonymi na rysunku planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przez analizowane tereny przebiegają linie elektroenergetyczne niskiego, średniego oraz wysokiego napięcia. Na obszarze objętym projektowanym dokumentem nie stwierdzono występowania innych obiektów, które mogłyby generować niekorzystne promieniowanie pól elektromagnetycznych.

3.7. Oddziaływanie na zdrowie ludzi, dziedzictwo kulturowe oraz dobra materialne

Nie przewiduje się, aby prawidłowo zrealizowany projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego negatywnie wpłynął na zdrowie ludzi. Jednak dla prawidłowej jego ochrony, należy stosować się do ustaleń projektu zmiany planu w zakresie sanitacji terenu, gospodarki odpadami, dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych, wykorzystania rozwiązań grzewczych minimalizujących emisję zanieczyszczeń do atmosfery oraz należy zachować wymagane w projekcie zmiany planu powierzchnie biologicznie czynne.

Nie przewiduje się także negatywnego wpływu na dobra materialne należące do osób trzecich. Wszelkie prace związane z realizacją postanowień inwestycji nie powinny przy tym wykraczać poza granice działek do których inwestor posiada tytuł prawny.

Zgodnie z informacjami udostępnionymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na analizowanych terenach nie znajduje się strefa zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w omawianym zakresie.

3.8. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii, bezpieczeństwo mienia

Przeznaczenie omawianych terenów nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnych awarii. Zgodnie z ustaleniami projektu zmiany planu miejscowego w zagospodarowaniu i zabudowie działek uwzględnione muszą zostać ograniczenia wynikające z odległości technicznych od sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ustalenie to dotyczy wszystkich sieci infrastruktury technicznych, a przez przepisy odrębne należy rozumieć przede wszystkim ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 r., poz. 1422). Przy zagospodarowaniu i zabudowie działek należy uwzględniać również Polskie Normy. Nakazuje się zachowanie ograniczeń wynikających z przebiegu napowietrznej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia 0,4 kV oraz średniego napięcia 15kV do czasu jej skablowania, zgodnie z przepisami odrębnymi. Ustalono w granicach terenu 12MN/U uwzględnienie w zagospodarowaniu i zabudowie działek ograniczeń wynikających z przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV; w sąsiedztwie linii elektroenergetycznej wysokiego

napięcia 110kV, określonej na rysunku zmiany planu, wyznacza się pas technologiczny o szerokości po 15,0m mierząc od skrajnego przewodu linii, dla którego obowiązują ograniczenia zagospodarowania i użytkowania jego terenu zgodnie z przepisami odrębnymi i obowiązującymi normami. Zakazano nasadzeń pod linią elektroenergetyczną 0,4kV, 15kV, 110kV drzew i krzewów, których wysokość może przekraczać 2,0m po osiągnięciu swojego maksymalnego wzrostu oraz roślinności o rozbudowanym systemie korzeniowym.

Ustalono w granicach terenu 1R uwzględnienie w zagospodarowaniu i zabudowie działek ograniczeń wynikających z przebiegu przesyłowej linii elektroenergetycznej o napięciu 2 x 400kV relacji Plewiska (Kromolice) – Konin (Pątnów); w sąsiedztwie linii elektroenergetycznej o napięciu 2 x 400kV określonej na rysunku zmiany planu, wyznacza się pas technologiczny o szerokości 70,0m, po 35,0m od osi linii w obu kierunkach, dla którego obowiązują ograniczenia zagospodarowania i użytkowania jego terenu zgodnie z przepisami odrębnymi i obowiązującymi normami. W pasie technologicznym linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 2 x 400kV relacji Plewiska (Kromolice) – Konin (Pątnów) ustalono zakaz:

- lokalizowania obiektów budowlanych z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały oraz czasowy pobyt ludzi,
- tworzenia hałd, nasypów oraz sadzenia roślinności wysokiej pod linią powyżej 3,0m po osiągnięciu swojego maksymalnego wzrostu oraz roślinności o rozbudowanym systemie korzeniowym i w odległości po 16 metrów od osi linii w obu kierunkach.

Minimalna wymagana odległość turbiny wiatrowej od linii elektroenergetycznej 2 x 400kV relacji Plewiska (Kromolice) – Konin (Pątnów) określona jako odległość najbardziej skrajnego elementu turbiny wiatrowej (krańców łopat turbiny) od trasy osi linii wynosi trzykrotną długość średnicy koła zataczanego przez łopaty turbiny wiatrowej.

OCENA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH I POZOSTAŁYCH USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY PLANU

3.9. Zgodność projektu z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wskazuje rozwiązania zagospodarowania terenów, które oparte są na uwarunkowaniach środowiska analizowanych obszarów. Realizacja ustaleń projektu zmiany planu zgodna jest z cechami i stanem poszczególnych komponentów środowiska naturalnego. Projektowane przeznaczenie nie koliduje swoimi ustaleniami ze sposobem zagospodarowania terenów sąsiednich. Realizacja nowych inwestycji zgodna będzie z przepisami ochrony środowiska oraz zagwarantuje prawidłową ochronę zdrowia i mienia ludzi.

3.10. Zgodność z obowiązującymi przepisami prawa, w tym uwarunkowaniami wynikającymi z realizacji celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu krajowym, wspólnotowym i międzynarodowym

Po przeanalizowaniu i ocenie celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym stwierdzono, iż ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniają obowiązujące przepisy prawa zarówno krajowego, wspólnotowego, jak i międzynarodowego, zwłaszcza z zakresu ochrony środowiska.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego należy zapewnić warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska m.in. poprzez uwzględnienie konieczności ochrony wód, gleb, ziemi, ochronę walorów krajobrazowych środowiska, ochronę powietrza, ochronę przed hałasem, wibracjami i polami elektromagnetycznymi. Projekt zmiany planu, dla którego sporządzana jest niniejsza prognoza, spełnia te warunki.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego muszą być uwzględnione cele ochrony przyrody m.in. zachowanie różnorodności biologicznej, utrzymanie stabilności ekosystemów, zapewnienie ciągłości istnienia gatunków flory i fauny wraz

z ich siedliskami, ochrona zieleni. Pomimo iż na przedmiotowych terenach nie występują gatunki cenne przyrodniczo ujęte w system obszarów chronionych przewidzianych w/w ustawą, projekt zmiany planu reguluje zasady tej ochrony.

Ustalenia projektu zmiany planu respektują również szereg innych przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska, gwarantując tym samym jego zrównoważony rozwój i ład przestrzenny. W projekcie zmiany planu uwzględniono także takie dokumenty jak:

- Program Ochrony Środowiska dla Gminy Słupca,
- Program Ochrony Środowiska Województwa Wielkopolskiego na lata 20012-2015,
- Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 roku,
- Narodowy Plan Rozwoju 2007-2013,
- Polityka Ekologiczna Państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016,
- Europejska Perspektywa Rozwoju Przestrzennego – European Spatial Development Perspective (ESDP),

Zapisy opracowanego projektu zmiany planu uwzględniają wytyczne zawarte w powyższych dokumentach, poprzez realizację podstawowych celów ochrony środowiska wynikających z tych dokumentów, do których należą m.in.

- ochrona powietrza atmosferycznego przed szkodliwymi emisjami, (m.in. zapis projektu zmiany planu nakazujący stosowanie do celów grzewczych i technologicznych indywidualnych systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o Wysokiem stopni sprawności oraz dopuszczający stosowanie odnawialnych źródeł energii, ze wyjątkiem siłowni wiatrowych),
- utrzymanie i ochrona walorów krajobrazowych, przyrodniczych i kulturowych, (m.in. określenie parametrów i wskaźników zabudowy gwarantujących zachowanie ładu przestrzennego, zapisy odnoszące się do zachowania powierzchni biologicznie czynnej),
- ochrona wód, gleby oraz różnorodności biologicznej, (m.in. zapisy odnośnie gospodarki wodno – ściekowej oraz gospodarki odpadami),
- ochrona zdrowia ludzi przed hałasem i polem elektromagnetycznym (zapisy dotyczące zasad ochrony przed hałasem).

Opracowany projekt zmiany planu, uwzględnia, przy założeniu realizacji uwag zawartych w niniejszej prognozie, ograniczenie ujemnego wpływu zagospodarowania przestrzennego na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny obszarów podlegających ochronie przed hałasem, a także ustala zasady zagospodarowania zgodne z zasadami ochrony środowiska i polityką przestrzenną gminy.

3.11. Ochrona różnorodności biologicznej oraz zapobieganie zagrożeniom środowiska, w tym zdrowia ludzi i zwierząt

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca bierze pod uwagę różnorodność biologiczną terenów oraz określa zasady zagospodarowania występujących zasobów środowiska. Realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie stanowić istotnego zagrożenia dla środowiska przyrodniczego pod warunkiem stosowania się do zawartych w uchwale i prognozie ustaleń oraz respektowania przepisów odrębnych w tym zakresie.

Ochrona bioróżnorodności została zapewniona przede wszystkim poprzez wskaźniki i zasady kształtowania powierzchni biologicznie czynnej na poszczególnych terenach ustalonych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także poprzez ustalenia odnoszące się do ochrony poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego.

4. INFORMACJE KOŃCOWE

4.1. Możliwość wprowadzenia rozwiązań alternatywnych, eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko, które mogą wynikać z ustaleń projektu zmiany planu

Projektowane przeznaczenie terenów jest zgodne z obowiązującym przeznaczeniem w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słupca.

Projekt zmiany planu wyznacza tereny pod zabudowę, w związku z czym nastąpi ingerencja w środowisko przyrodnicze. Ewentualny wpływ na środowisko przyrodnicze nastąpić może w przypadku realizacji nowej zabudowy. Na krajobraz wpłynąć może forma powstającej zabudowy, a także wprowadzenie zieleni w postaci zieleni towarzyszącej zabudowie (tereny biologicznie czynne). Powierzchnia ziemi ulegnie przekształceniom z uwagi na wprowadzenie na częściach przedmiotowych terenów obiektów kubaturowych oraz urządzeń infrastruktury technicznej.

Stopień zmian w środowisku nie będzie negatywny, bowiem wprowadzenie nowych budynków uzupełni luki w istniejącej zabudowie, tworząc harmonijną całość i wprowadzając jednocześnie ład przestrzenny. Warunkiem takiego stanu rzeczy będzie stosowanie się do zapisów zawartych w projekcie zmiany planu odpowiednio do możliwości środowiska. Prognozuje się, iż ustalenia zawarte w projekcie zmiany planu nie tylko zagwarantują właściwą ochronę komponentów środowiska przyrodniczego, ale też lokalnie przyczynią się do jego poprawy.

W związku z powyższym, w prognozie nie wskazuje się dodatkowych zaleceń dotyczących konieczności wprowadzenia rozwiązań alternatywnych bądź eliminujących i ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko realizacji ustaleń projektu zmiany planu.

4.2. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Monitoring skutków realizacji postanowień planu miejscowego może polegać np. na analizie i ocenie stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki uzyskane w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez zobligowane do tego instytucje (m.in. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu), jak i w ramach indywidualnych zamówień.

W ramach propozycji dotyczących przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu zaleca się po jego zrealizowaniu dokonanie monitoringu środowiska, który polegać powinien głównie na prowadzeniu pomiarów poziomów emisji i stężeń zanieczyszczeń.

Proponuje się, aby monitoring obejmował m.in. regularne przeprowadzanie badań i ocen stanu elementów hydromorfologicznych, jakości wód podziemnych na analizowanym obszarze, poziomów hałasu, w tym wykrywanie i ewidencjonowanie obszarów ewentualnie zagrożonych nadmiernym hałasem czy obserwowanie stanu i trendu zmian w tym zakresie. Ponadto proponuje się regularne sprawdzanie stanu sieci infrastruktury technicznej, kontrolowanie gospodarki odpadami oraz prowadzenie wnikliwych obserwacji ewentualnych niekorzystnych zmian w środowisku powstałych w wyniku narastającej antropopresji.

Miejsca wykonania monitoringu oraz jego zakres powinny zostać ustalone przez władze gminy.

4.3. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Zarówno analizowany teren, jak i cała gmina Słupca nie sąsiadują bezpośrednio z terytoriami państw ościennych, a odległości granic gminy do granic państwa na wszystkich kierunkach przekraczają wartość co najmniej 200 km. Skutki realizacji projektu zmiany planu nie będą więc mieć znaczenia transgranicznego w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

5. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca. W dokumencie tym wskazano przewidywany wpływ na środowisko, jaki może mieć miejsce w skutek realizacji ustaleń planistycznych.

Część pierwsza opracowania przedstawia podstawy formalno-prawne, cel i zakres merytoryczny opracowania, wykorzystane materiały i metody pracy, położenie obszaru objętego prognozą oraz ustalenia projektu zmiany planu, jego cele oraz powiązania z innymi dokumentami. Głównym celem projektu zmiany planu miejscowych jest dostosowanie planu do potrzeb mieszkańców i przedsiębiorców. Projekt zmiany planu miejscowego jest wynikiem analizy złożonych wniosków do dokonania tych zmian w obowiązujących planach miejscowych.

W następnym rozdziale scharakteryzowano, przeanalizowano oraz oceniono istniejący stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego. Znalazły się tu informacje dotyczące położenia fizyczno-geograficznego, budowy geologicznej i warunków glebowe, surowców mineralnych, wód powierzchniowych i podziemnych, warunków klimatycznych, roślinności i świata zwierzęcego, jakości powietrza i klimatu akustycznego oraz obiektów i obszarów chronionych. Na samym końcu tego rozdziału określono potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji projektu zmiany planu.

W następnej części opisane zostały istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektu zmiany planu miejscowego oraz określono i oceniono skutki dla środowiska wynikające z projektowanego przeznaczenia terenów oraz realizacji ustaleń projektu zmiany planu. W oparciu o analizę tego rozdziału, stwierdzić należy, że realizacja projektowanego dokumentu, mająca w dużej mierze charakter regulacyjny, nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko przedmiotowych terenów.

W rozdziale czwartym znajduje się ocena rozwiązań zawartych w projekcie zmiany planu miejscowego, która przeprowadzona została pod kątem zgodności z uwarunkowaniami ekofizjograficznymi oraz obowiązującymi przepisami prawa (w tym uwarunkowaniami wynikającymi z realizacji celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu regionalnym, krajowym, wspólnotowym i międzynarodowym). Opisano tu także rozwiązania mające na celu ochronę

bioróżnorodności oraz zapobiegające zagrożeniom środowiska (w tym zdrowia ludzi i zwierząt). W rozdziale tym wskazano na zgodność planowanego zagospodarowania z możliwościami i ograniczeniami wynikającymi ze stanu środowiska przyrodniczego.

W rozdziale piątym przedstawiono możliwości wprowadzenia rozwiązań alternatywnych, eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany planu. Ponadto znaleźć można tu propozycję przewidywanej metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

SPIS RYCIN

Ryc. 1. Położenie fizyczno-geograficzne terenów objętych projektem zmiany planu

SPIS TABEL

Tab. 1. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami LAeq D i LAeq N, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby

Poznań, dn. 10.02.2017 r.

OŚWIADCZENIE ZESPOŁU AUTORSKIEGO

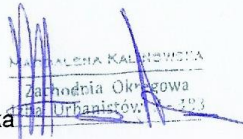
Zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) zespół autorów, w tym kierujący tym zespołem oświadcza, że spełnia wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2.

Zespół autorski niżej wymieniony jest świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zespół autorski

Główny projektant:

mgr Magdalena Kalinowska


MAGDALENA KALINOWSKA
Zachodnia Okręgowa
122 Urbanistów, 60-123

Współpraca:

mgr Paulina Owczarek