GM. SŁUPCA

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:20 000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR /19
RADY GMINY SŁUPCA Z DNIA 2019 R.

KIERUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 PLEZERSKIE OWCZARNIE
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU OBSZAR PORZECZO-BENEDZEWO
- GRANICA POWIZEWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP NR 144 I GZWP 143

UWARUNKOWANIA GEOLOGICZNE

- ZŁOŻA TORFÓW
- ZŁOŻA KRUSZYW NATURALNYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO KONCESJĄ "PYZDRY" NA POSZUKIWANIE I ROZPOZNAWANIE ZŁÓŻ RDPiT I GIZU
- OBSZAR GÓRNICZY
- TEREN GÓRNICZY

KIERUNKI OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH

- STREFA OCHRONY ZABYTKÓW/DOKUMENTÓW ŚTANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- OSADA ŁUŻYCKA WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ZABYTKI NIERUCHOMIE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- TEREN OBIEKTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ, ZESPÓŁ ARCHITEKTONICZNO–PARKOWY
- TEREN OBIEKTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ, ZESPÓŁ ARCHITEKTONICZNY
- TEREN OBIEKTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ, PARK ZABYTKOWY

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I KOMUNIKACJA

- AUTOSTRADA
- DROGA KRAJOWA
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGA POWIATOWA
- DROGA GMINNA
- LINIA KOLEJOWA
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA UJĘĆ WODY OZNACZYĆ ULEŻENIE NIECZYNNE
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 2x400kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM NA TERENIE KTÓREGO OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA JEGO ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 220kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM NA TERENIE KTÓREGO OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA JEGO ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM NA TERENIE KTÓREGO OBOWIĄZUJĄ OGRANICZENIA JEGO ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA
- UJĘCIE WODY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW ISTNIEJĄCA
- RUROCIĄG NAFTOWY ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- WSTĘPNA OŚ GAZOCIĄGÓW MAGISTRALNYCH WG PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO / STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA

GRANICE I STREFY

- GRANICA GMINY SŁUPCA
- GRANICA SOŁECTWA
- GRANICA STREFY ZAKAZU ZABUDOWY WOKÓŁ JEZIORA POWIDZKIEGO
- GRANICA 10 KROTNEJ WYSOKOŚCI ELEKTROWNI WIATROWEJ WRAZ Z WYSOKOŚCIĄ CAŁKOWITĄ
- GRANICA ZWARTEJ POWIERZCHNI ODWADNIAJĄCEJ PODŁOŻA UŻYTKÓW POWIZ
- GRANICA ZWARTEJ POWIERZCHNI ODWADNIAJĄCEJ POZOSTAŁEJ WIEJSKIEJ I STOŻKOWEJ UŻYTKÓW POWIZ
- STREFA ODWADNIONEGO UŻYTKOWANIA UŻYTKÓW POWIZ STREFA ZEWNĘTRZNA/STREFA WEWNĘTRZNA
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ TERENU ZAMKNIĘTEGO
- PROJEKTOWANE GRANICE STREFY OCHRONNEJ TERENU ZAMKNIĘTEGO K–6015
- GRANICA STREFY IED
- GRANICA STREFY PTRK
- GRANICA STREFY OW

OZNACZENIA TERENÓW O RÓŻNYM SPOSOBIE PRZEZNACZENIA

- TERENY ZAWARTOWANA O WIODĄCEJ FUNKCJI ZAGOSPODAROWCZEJ, MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- TEREN ZAWARTOWANA O WIODĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ I LETNISKOWEJ
- TEREN ZAWARTOWANA O WIODĄCEJ FUNKCJI LETNISKOWEJ
- TEREN UPRAW POLOWYCH PREFEROWANE DO ZABUDOWY ZAGOSPODAROWCZEJ, MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- TEREN O WIODĄCEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ, PRODUKCYJNEJ I MAGAZYNOWEJ
- TEREN UPRAW POLOWYCH PREFEROWANE DO ZABUDOWY USŁUGOWEJ, PRODUKCYJNEJ I MAGAZYNOWEJ
- TEREN ZAWARTOWANA O WIODĄCEJ FUNKCJI ZAGOSPODAROWCZEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- TEREN UPRAW POLOWYCH PREFEROWANE DO ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWEJ
- EKSPLOATACJA KRUSZYW NATURALNYCH
- TEREN INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
- CMENTARZE
- ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA + ŁĄKI I GRUNTY ROLNE W TYM PODLEGAJĄCE OCHRONIE
- WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE
- LASY I ZADRZEWIENIA
- TEREN ZALECANE DO ZALESIEŃ
- OBSZARY ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ, ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH O MOCY POWIŻEJ 100kW I ICH STREFY OCHRONNYCH
- OBSZARY ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ, ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH O MOCY POWIŻEJ 100kW I ICH STREFY OCHRONNYCH Z WYŁĄCZENIEM BIOGAZOWNI
- OBSZARY ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ, ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH O MOCY POWIŻEJ 100kW I ICH STREFY OCHRONNYCH Z WYŁĄCZENIEM BIOGAZOWNI

STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ

- GRANICA STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ
- W STREFA ROZWOJU WIELOFUNKCYJNEGO
- R STREFA INTENSYWNEGO ROZWOJU GOSPODARKI ROLNEJ
- LP STREFA LEŚNO – PRZYRODNICZA
- P STREFA PRODUKCYJNO–USŁUGOWA

0 1000 2000 3000

- GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM ROZMIESZCZONE BĘDĄ INWESTYCJE CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM
- GRANICA OBSZARÓW ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M2
- GRANICA TERENÓW ZWARTYCH
- GRANICA TERENÓW OBJĘTYCH ZWAWĄ STUDIUM