

**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Słupca
za okres od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku**

Stan mienia komunalnego Gminy Słupca na dzień 1 stycznia 2021 roku stanowił wartość **34.434.054,15** zł + 314.024,00 zł udziałów w Spółce „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” sp. z o.o. w Kaliszu.

Mienie komunalne jednostki Urzędu Gminy na dzień 1 stycznia 2021 roku	
Nazwa	Wartość
• Grunty	8.271.692,80
• Budynki i lokale	4.824.677,55
• Obiekty inżynierii lądowej	20.629.030,06
• Kotły i maszyny	6.979,00
• Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zast.	172.414,64
• Maszyny, urządzenia i aparaty	14.000,00
• Urządzenia techniczne	88.956,00
• Środki transportu	135.329,70
• Narzędzia, przyrządy, ruchomości	290.974,40
Wartość ogółem	34.434.054,15

W okresie sprawozdawczym majątek mienia komunalnego jednostki Urzędu Gminy wzrósł o kwotę 2.609.584,28 zł co spowodowało przyjęcie nowych inwestycji, zakupy inwestycyjne i tak:

Przyjęcie na stan mienia komunalnego inwestycji w okresie 1.01.2021-31.12.2021	
Nazwa	Wartość
działka obręb Korwin	4.300,00
Działka obręb Wilczna	220,00
plac PSZOK	59.655,00
DZIAŁKA OBRĘB PIOTROWICE	1.912,00
WODOCIĄG I KANALIZACJA PIOTROWICE	78.251,65
DROGA KOCHOWO	1.465.666,33
WODOCIĄG I KANALIZACJA KOCHOWO	56.340,88
ALTANA KORWIN F. SOŁ	33.210,00
OŚWIETLENIE ULICZNE ROZALIN F. SOŁ	4.182,00
DROGA GMINNA MŁODOJEWO-PARCELE, KOSZUTY-PARCELE	249.905,06
DROGA GMINNA KOWALEWO OPACTWO	181.140,38
DROGA MŁODOJEWO	22.817,16
DZIAŁKA OBRĘB KOSZUTY PARCELE	5.440,00
SIEĆ TELEINFORMATYCZNA	16.512,75
SIEĆ TELEINFORMATYCZNA	93.572,25

OŚWIETLENIE ULICZNE KOCHOWO F. SOŁ	12.546,00
OŚWIETLENIE ULICZNE WIERZBNO F. SOŁ	8.364,00
OŚWIETLENIE ULICZNE KAMIENŃ F. SOŁ	12.546,00
OŚWIETLENIE ULICZNE NOWA WIEŚ F. SOŁ	12.546,00
OŚWIETLENIE ULICZNE KOWALEWO GÓRY F. SOŁ	12.546,00
OŚWIETLENIE ULICZNE NIEZGODA F. SOŁ	8.364,00
OŚWIETLENIE ULICZNE MARCEWO F. SOŁ	4.182,00
OŚWIETLENIE ULICZNE PONIATÓWEK F. SOŁ	4.182,00
OŚWIETLENIE ULICZNE MŁODOJEWO-PARCELE F. SOŁ	11.795,00
KOCIOŁ GAZOWY CO POKOJE F. SOŁ	20.602,50
SERWER DELL POWEREDGE	2.693,70
SERWER DELL POWER EDGE	15.264,30
samochód ciężarowy Renault Master	127.559,40
TRAKTOR Z/K HWA ALPINA WIN F. SOŁ KĄTY	11.603,00
klimatyzacja OSP Wola Koszucka f. soł	7.999,92
klimatyzacja OSP Cienin Kościelny f. soł	20.000,00
KLIMATYZACJA ROZALIN F. SOŁ	13.899,00
PLAC ZABAW KOTUNIA F. SOŁ	29.766,00
Wartość ogółem	2.609.584,28

Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy

Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy	
Nazwa	Wartość
Mienie komunalne Urzędu Gminy na dzień 1 stycznia 2021 roku	34.434.054,15
Przychody w okresie sprawozdawczym	2.609.584,28
Zmniejszenia w okresie sprawozdawczym	0,00
Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy na dzień 31 grudnia 2021 roku	37.043.638,43

Na koniec roku 2021 na kontach 080 istnieją rozpoczęte inwestycje: budowa chodnika z funduszu sołectkiego w m. Kowalewo Opactwo na kwotę 3.142,00 zł, budowa chodnika z funduszu sołectkiego w m. Kowalewo Sołectwo na kwotę 35.568,83 zł, WCS w Młodojewie – 12.933,84 zł, towar na toalety na boisku sportowym w m. Pokoje – 15.000,00 zł, świetlica Drażna – 17.140,56 zł., sala Wierzbocice – 14.420,00 zł., studnia Józefowo – 16.000,00 zł, cegła f.soł. Młodojewo – 7.152,57 zł,

Mienie komunalne oddane w nieodpłatne użytkowanie podległym jednostkom budżetowym podległym gminie

Jednostki Oświatowe Szkół i Przedszkoli na dzień 1 stycznia 2021 roku posiadają mienie komunalne o wartości	11.922.586,57
W okresie sprawozdawczym mienie komunalne zwiększyło się o kwotę	0,00

W okresie sprawozdawczym mienie komunalne zmniejszyło się o kwotę	44.325,53
Budynek przedszkolny w Wilcznej	32.355,51
Kocioł C.O.	7.980,02
Zestaw komputerowy	3.990,00
Stan mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2018 roku	11.878.261,04

Mienie komunalne wg użytkowania	
• budynki mieszkalne	91 168,96
• budynki szkolne	10.436.875,29
• budynki gospodarcze	67.030,99
• budowle	777.988,19
• kotły grzejne c.o.	177.146,16
• wyposażenie /kserokop. komputery/	60.179,45
• urządzenia i aparaty projekcyjne	267 872,00
Wartość ogółem	11.878.261,04

Jednostki Oświatowe Szkół i Przedszkoli z tego tytułu nie osiągają przychodów.

Jednostka Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

Mienie komunalne Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31 grudnia 2021 roku stanowiło wartość 41.478,07 zł	
w tym:	
• serwer	5.116,19
• serwer	6.658,11
• kserokopiarka Olivetti	4.303,77
• samochód osobowy RENAULT	25.400,00

Stan mienia komunalnego na dzień 31.12.2021 r. w GOPS stanowi wartość 41.478,07 zł.

Stan mienia komunalnego Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Cieninie Zabornym-Parcele na dzień 1 stycznia 2021 roku stanowił wartość **32.809.470,12 zł.**

Mienie komunalne GZWiK na dzień 1 stycznia 2021 r. stanowiło wartość	32.809.470,12
W okresie od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. majątek trwały GZWiK zwiększył się o zrealizowane przez zakład inwestycje z dotacji celowej otrzymanej z Gminy Słupca w tym:	
• Modernizacja stacji wodociągowej w m. Wilczna – pompa	11.900,00
• Sieć wodociągowa w m. Cienin Zaborny	6.484,62
• Sieć wodociągowa w m. Cienin Kościelny	5.484,84

• Sieć wodociągowa w m. Piotrowice	24.877,46
• Sieć wodociągowa w m. Róża	32.203,08
• Sieć kanalizacyjna w m. Cienin Zaborny	6.484,62
• Sieć kanalizacyjna w m. Cienin Kościelny	5.484,84
• Sieć kanalizacyjna w m. Piotrowice	24.877,46
• Sieć kanalizacyjna w m. Róża	32.203,08
razem	150.000,00

Na dzień 31 grudnia 2021 r. stan mienia komunalnego Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji wynosi **32.959.470,12 zł.**

Dochody uzyskane w okresie sprawozdawczym tj. od 1 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku w jednostce Urzędu Gminy z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

i tak:

• dochody za użytkowanie wieczyste za zarząd	6.366,92
• dochody z dzierżawy	1.646,88
• dochody ze sprzedaży mienia komunalnego	0,00
• odsetki z tytułu rozłożenia płatności na raty oraz nieterminowych wpłat należności	944,09
Osiągnięte dochody ogółem:	0,00

Osiągnięte dochody z mienia komunalnego przeznaczone zostały na:

- utrzymanie obiektów komunalnych,
- remonty budynków,
- zakup węgla do ogrzewania budynków posiadających c.o.,
- wydatki związane z wyceną nieruchomości

Na koniec okresu sprawozdawczego tj. 31 grudnia 2021 roku Gmina Słupca posiada mienie komunalne o wartości **81.922.847,66 zł**

- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych jednostki Urzędu Gminy
37.043.638,43 zł

- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych jednostek oświatowych
11.878.261,04 zł

- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej **41.478,07 zł**

- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji **32.959.470,12 zł.**

Ponadto gmina posiada udziały w Spółce „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” sp. z o.o. w Kaliszu – udziały opiewają na kwotę **329.000,00 zł**