

**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Słupca
za okres od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku**

Stan mienia komunalnego Gminy Słupca na dzień 1 stycznia 2019 roku stanowił wartość **31.455.977,24** zł + 314.024,00 zł udziałów w Spółce „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” sp. z o.o. w Kaliszu.

Mienie komunalne jednostki Urzędu Gminy na dzień 1 stycznia 2019 roku	
Nazwa	Wartość
• Grunty	8.192.768,04
• Budynki i lokale	3.222.373,95
• Obiekty inżynierii lądowej	19.354.416,64
• Kotły i maszyny	6.979,00
• Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zast.	172.414,64
• Maszyny, urządzenia i aparaty	14.000,00
• Urządzenia techniczne	88.956,00
• Środki transportu	127.333,20
• Narzędzia, przyrządy, ruchomości	276.735,77
Wartość ogółem	31.455.977,24

W okresie sprawozdawczym majątek mienia komunalnego jednostki Urzędu Gminy wzrósł o kwotę 1.714.467,94 zł co spowodowało przyjęcie nowych inwestycji, zakupy inwestycyjne i tak:

Przyjęcie na stan mienia komunalnego inwestycji w okresie 1.01.2019-31.12.2019	
Nazwa	Wartość
Nieruchomość w m. Piotrowice	10.000,00
Nieruchomość w m. Borki	2.000,00
Nieruchomość w m. Piotrowice	1.140,00
Nieruchomość w m. Piotrowice	800,00
Nieruchomość w m. Koszuty-Parcele	11.192,98
Nieruchomość w m. Cienin Kościelny	300,00
Nieruchomość w m. Piotrowice	1.250,00
Nieruchomość w m. Katy	959,28
Budynek biurowy U.G.	165.000,00
Budynek WDK Kąty	15.915,20
Wiejskie Centrum Spotkań Koszuty	836.783,68
mylne księgowanie Budynek Kochowo	28.400,00
Oświetlenie uliczne Gólkowo f. soł	6.382,00
Oświetlenie uliczne w m. Gólkowo f. soł	5.800,00
Oświetlenie uliczne Niezgodą f. soł	6.000,00
Oświetlenie uliczne Nowa Wieś f. soł	11.799,98

Oświetlenie uliczne Nowa Wieś f. soł	3.180,01
droga w Młodojewie	260.838,72
Droga w m. Marcevek	233.834,60
Oświetlenie uliczne Wierzbno f. soł	12.248,00
Oświetlenie uliczne Piotrowice f. soł	27.059,00
Oświetlenie uliczne Wilczna f. soł	12.724,00
Siłownia zewnętrzna Cienin Zaborny f. soł	20.402,43
Wiata wiejska Koszuty	7.767,41
Utwardzenie placu Kotunia	6.939,66
Wiata rekreacyjna Kotunia	17.916,00
Droga gminna Kowalewo Op.	13.999,86
Klimatyzacja Kamień f. soł	14.238,63
Wartość ogółem	1.742.867,94

Wartość mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym zmniejszyła się o kwotę 28.400,00 zł ze względu na przekazanie jednostkom wybudowanych obiektów.

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego w okresie 1.01.2019 - 31.12.2019	
pod nazwą:	
Nazwa	Wartość
mylne księgowanie Budynek Kochowo	28.400,00
Wartość ogółem	28.400,00

Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy

Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy	
Nazwa	Wartość
Mienie komunalne Urzędu Gminy na dzień 01 stycznia 2019 roku	31.455.977,24
Przychody w okresie sprawozdawczym	1.742.867,94
Zmniejszenia w okresie sprawozdawczym	28.400,00
Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy na dzień 31 grudnia 2019 roku	33.170.445,18

Na koniec roku 2019 na kontach 080 istnieją dwie rozpoczęte inwestycje: budowa chodnika z funduszu sołectkiego w m. Kowalewo Opactwo na kwotę 3.142,00 zł, budowa chodnika z funduszu sołectkiego w m. Kowalewo Sołectwo na kwotę 8.487,00zł, WCS w Młodojewie – 12.933,84 zł, towar na toalety na boisku sportowym w m. Pokoje – 15.000,00 zł, świetlica Drażna – 17.140,56 zł., sala Wierzbocice – 14.420,00 zł., studnia Józefowo – 16.000,00 zł.

Mienie komunalne oddane w nieodpłatne użytkowanie podległym jednostkom budżetowym podległym gminie

Jednostki Oświatowe Szkół i Przedszkoli na dzień 1 stycznia 2019 roku posiadają mienie komunalne o wartości	11.929.146,37
--	----------------------

W okresie sprawozdawczym mienie komunalne zwiększyło się o kwotę	0,00
W okresie sprawozdawczym mienie komunalne zmniejszyło się o kwotę	3.837,54
Stan mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2018 roku	11.925.308,83

Mienie komunalne wg użytkowania	
• budynki mieszkalne	91 168,96
• budynki szkolne	10.469.230,80
• budynki gospodarcze	67.030,99
• budowle	780.710,45
• kotły grzejne c.o.	185.126,18
• wyposażenie /kserokop. komputery/	64.169,45
• urządzenia i aparaty projekcyjne	267 872,00
Wartość ogółem	11.925.308,83

Jednostki Oświatowe Szkół i Przedszkoli z tego tytułu nie osiągają przychodów.

Jednostka Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

Mienie komunalne Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 1 stycznia 2019 roku stanowiło wartość 34.819,96 zł w tym:	
• serwer	5.116,19
• kserokopiarka Olivetti	4.303,77
• samochód osobowy RENAULT	25.400,00

Wartość mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym zwiększyło się o kwotę 6.658,11 zł ze względu na zakup serwera.

I tak:

Mienie komunalne Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31 grudnia 2019 roku stanowiło wartość 41.478,07 zł w tym:	
• serwer	6.658,11
• serwer	5.116,19
• kserokopiarka Olivetti	4.303,77
• samochód osobowy RENAULT	25.400,00

Stan mienia komunalnego na dzień 31.12.2019 r. w GOPS stanowi wartość 41.478,07 zł.

Stan mienia komunalnego Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Cieninie Zabornym-Parcele na dzień 1 stycznia 2019 roku stanowił wartość **32.797.046,79 zł.**

Mienie komunalne GZWiK na dzień 1 stycznia 2019 r. stanowiło wartość	32.797.046,79
--	----------------------

W okresie od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. majątek trwały GZWiK zwiększył się o zakupione przez zakład środki trwałe w tym:	
• zestaw laboratoryjny fotometryczny	15.420,00
razem	15.420,00
W okresie od 1 stycznia 2019 r. do 31.12.2019 r. majątek trwały GZWiK zmniejszył się z powodu sprzedaży oraz likwidacji mienia	
• Samochód Renault Master	
• Koparka	25.500,00
razem	25.500,00
W okresie od 1 stycznia 2019 r. do 31.12.2019 r. majątek trwały GZWiK zwiększył się o zrealizowane przez zakład inwestycje ze środków własnych oraz majątek przekazany przez Gminę Słupca w tym:	
• Sieć wodociągowa w m. Józefowo	8.935,69
• Sieć wodociągowa w m. Młodojewo	4.411,85
• Sieć kanalizacyjna w m. Cienin Zaborny	1.552,58
• Sieć wodociągowa w m. Borki	4.946,53
razem	19.846,65

Na dzień 31 grudnia 2019 r. stan mienia komunalnego Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji wynosi **32.806.813,44 zł.**

Dochody uzyskane w okresie sprawozdawczym tj. od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku w jednostce Urzędu Gminy z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

i tak:

• dochody za użytkowanie wieczyste za zarząd	13.547,44
• dochody z dzierżawy	3.803,50
• dochody ze sprzedaży mienia komunalnego	913,70
• odsetki z tytułu rozłożenia płatności na raty oraz nieterminowych wpłat należności	1.885,32
Osiągnięte dochody ogółem:	20.149,96

Osiągnięte dochody z mienia komunalnego przeznaczone zostały na:

- utrzymanie obiektów komunalnych,
- remonty budynków,
- zakup węgla do ogrzewania budynków posiadających c.o.,
- wydatki związane z wyceną nieruchomości

Na koniec okresu sprawozdawczego tj. 31 grudnia 2019 roku Gmina Słupca posiada mienie komunalne o wartości **78.258.069,52 zł**

- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych jednostki Urzędu Gminy
33.170.445,18 zł
- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych jednostek oświatowych
11.925.308,83 zł
- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej **41.478,07 zł**
- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji **32.806.813,44 zł**

Ponadto gmina posiada udziały w Spółce „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” sp. z o.o. w Kaliszu – udziału opiekują na kwotę **314.024,00 zł**