

**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Słupca
za okres od 1 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku**

Stan mienia komunalnego Gminy Słupca na dzień 1 stycznia 2018 roku stanowił wartość **31.455.977,24** zł + 314.024,00 zł udziałów w Spółce „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” sp. z o.o. w Kaliszu.

Mienie komunalne jednostki Urzędu Gminnego na dzień 1 stycznia 2018 roku		1
Nazwa	Wartość	
• Grunty	8.486.993,87	
• Budynki i lokale	3.215.373,95	
• Obiekty inżynierii lądowej	18.692.069,13	
• Kotły i maszyny	6.979,00	
• Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zast.	162.789,89	
• Maszyny, urządzenia i aparaty	14.000,00	
• Urządzenia techniczne	24.905,10	
• Środki transportu	99.980,20	
• Narzędzia, przyrządy, ruchomości	261.044,49	
Wartość ogółem	30.664.135,63	

W okresie sprawozdawczym majątek mienia komunalnego jednostki Urzędu Gminy wzrósł o kwotę 1.052.871,22 zł co spowodowało przyjęcie nowych inwestycji, zakupy inwestycyjne i tak:

Przyjęcie na stan mienia komunalnego inwestycji w okresie 1.01.2018-31.12.2018	
Nazwa	Wartość
Grunty zabudowane Kochowo	67.500,00
Budynek letniskowy Kochowo	28.400,00
Działka w m. Borki	8.800,00
Grunt w m. Cienin Zaborny-Parcele	6.000,00
Grunt w m. Piotrowice	2.500,00
Grunt w m. Młodojewo	200,00
Grunt w m. Cienin Zaborny	8.289,28
Wiata przystankowa Kowalewo Sołectwo	7.000,00
Przyłącze wodociągowe Piotrowice	7.134,00
Utwardzenie placu przy remizie OSP Cienin Zaborny	20.000,00
Utwardzenie placu przy OSP Cienin Kościelny	71.303,08
Wiata wiejska Koszuty	13.498,42
Boisko Młodojewo	15.194,38
Ognisko z grillem Cienin Zaborny	5.000,00
Urządzenia sportowe Koszuty	3.628,50
Oświetlenie uliczne	95.249,97

Utwardzenie placu PSZOK	90.000,00
Droga w m. Marcewek	418.363,16
Utwardzenie placu Młodojewo	4.999,91
Altana Kąty	11.250,00
Utwardzenie placu Kotunia	2.899,97
Plac do spotkań w Wierzbovicach	960,12
Zestaw komputerowy	9.624,75
System transmisji i głosowania	62.051,90
Monitoring Kotunia	1.999,00
Samochód osobowy Hyundai i30	66.380,50
Stiga traktorek Wierzbovice	8.953,00
Urządzenia zabawowe Drażna	15.691,28
Wartość ogółem	1.052.871,22

Wartość mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym zmniejszyła się o kwotę 261.029,61 zł ze względu na przekazanie jednostkom wybudowanych obiektów.

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego w okresie 1.01.2018 - 31.12.2018	
pod nazwą:	
Nazwa	Wartość
Grunty Cienin Zaborny	3.610,56
Grunty Młodojewo	21.384,00
Grunty Kotunia	32.120,55
Grunty Rozalin	58.800,00
Przyłącze wodociągowe Piotrowice	7.134,00
Utwardzenie placu PSZOK	90.000,00
Samochód osobowy Opel Astra	47.980,50
Wartość ogółem	261.029,61

Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy

Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy	
Nazwa	Wartość
Mienie komunalne Urzędu Gminy na dzień 01 stycznia 2018 roku	30.664.135,63
Przychody w okresie sprawozdawczym	1.052.871,22
Przekazano jednostkom, w okresie sprawozdawczym	261.029,61
Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy na dzień 31 grudnia 2018 roku	31.455.977,24

Na koniec roku 2018 na kontach 080 istnieją dwie rozpoczęte inwestycje: budowa chodnika z funduszu sołectkiego w m. Kowalewo Opactwo na kwotę 3.142,00 zł, budowa chodnika z funduszu sołectkiego w m. Kowalewo Sołectwo na kwotę 8.487,00zł, rozbudowa szkoły o WCS w Koszutach – 388.611,35 zł oraz towar na toalety na boisku sportowym w m. Pokoje – 15.000,00 zł

Mienie komunalne oddane w nieodpłatne użytkowanie podległym jednostkom budżetowym podległym gminie

Jednostki Oświatowe Szkół i Przedszkoli na dzień 1 stycznia 2018 roku posiadają mienie komunalne o wartości	11.929.146,37
W okresie sprawozdawczym mienie komunalne zwiększyło się o kwotę	0,00
W okresie sprawozdawczym mienie komunalne zmniejszyło się o kwotę	0,00
Stan mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2018 roku	11.929.146,37

Mienie komunalne wg użytkowania	
• budynki mieszkalne	91 168,96
• budynki szkolne	10.469.230,80
• budynki gospodarcze	67.030,99
• budowle	780.710,45
• kotły grzejne c.o.	185.126,18
• wyposażenie /kserokop. komputery/	68.006,99
• urządzenia i aparaty projekcyjne	267 872,00
Wartość ogółem	11.929.146,37

Jednostki Oświatowe Szkół i Przedszkoli z tego tytułu nie osiągają przychodów.

Jednostka Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

Mienie komunalne Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 1 stycznia 2018 roku stanowiło wartość 39.319,96 zł	
w tym:	
• zestaw komputerowy	4 500,00
• serwer	5.116,19
• kserokopiarka Olivetti	4.303,77
• samochód osobowy RENAULT	25.400,00

Wartość mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym zmniejszyło się o kwotę 4.500,00 zł ze względu na likwidację zestawu komputerowego.

I tak:

Mienie komunalne Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31 grudnia 2018 roku stanowiło wartość 34.819,96 zł	
w tym:	
• serwer	5.116,19
• kserokopiarka Olivetti	4.303,77
• samochód osobowy RENAULT	25.400,00

Stan mienia komunalnego na dzień 31.12.2018 r. w GOPS stanowi wartość 34.819,96 zł.

Stan mienia komunalnego Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Cieninie Zabornym-Parcele na dzień 1 stycznia 2018 roku stanowił wartość **34.784.488,91 zł.**

Mienie komunalne GZWiK na dzień 1 stycznia 2018 r. stanowiło wartość	34.784.488,91
W okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r. majątek trwały GZWiK zwiększył się o zakupione przez zakład środki trwałe w tym:	
• Pompy	15.000,00
• Minikoparka Kubota	85.500,00
• Mercedes Sprinter	56.000,00
razem	156.500,00
W okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31.12.2018 r. majątek trwały GZWiK zmniejszył się z powodu sprzedaży oraz likwidacji mienia	
• Oczyszczalnia ścieków	
• Koparka	93.020,05
• Sprężarka	4.347,41
• Komputer- serwer	4.193,84
razem	2.194.925,51
W okresie od 1 stycznia 2018 r. do 31.12.2018 r. majątek trwały GZWiK zwiększył się o zrealizowane przez zakład inwestycje ze środków własnych oraz majątek przekazany przez Gminę Słupca w tym:	
• Sieć wodociągowa w m. Piotrowice	7.134,00
• Sieć wodociągowa w m. Cienin Kościelny	7.908,67
• Sieć wodociągowa-kanalizacyjna w m. Róża	15.101,52
• Sieć wodociągowa w m. Rokosz	1.819,76
• Sieć wodociągowa w m. Józefowo	11.730,92
• Sieć kanalizacyjna w m. Wilczna	7.288,52
razem	50.983,39

Na dzień 31 grudnia 2018 r. stan mienia komunalnego Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji wynosi **32.797.046,79 zł.**

Dochody uzyskane w okresie sprawozdawczym tj. od 1 stycznia 2018 roku do 31 grudnia 2018 roku w jednostce Urzędu Gminy z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

i tak:

• dochody za użytkowanie wieczyste za zarząd	8.281,99
• dochody z dzierżawy	4.813,58
• dochody ze sprzedaży mienia komunalnego	388.808,24
• odsetki z tytułu rozłożenia płatności na raty oraz nieterminowych wpłat należności	1.646,69

Osiągnięte dochody ogółem:	403.550,50
-----------------------------------	-------------------

Osiągnięte dochody z mienia komunalnego przeznaczone zostały na:

- utrzymanie obiektów komunalnych,
- remonty budynków,
- zakup węgla do ogrzewania budynków posiadających c.o.,
- wydatki związane z wyceną nieruchomości

Na koniec okresu sprawozdawczego tj. 31 grudnia 2017 roku Gmina Słupca posiada mienie komunalne o wartości **76.216.990,06 zł**

- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych jednostki Urzędu Gminy **31.455.977,24 zł**
- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych jednostek oświatowych **11.929.146,37 zł**
- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej **34.819,96 zł**
- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji **32.797.046,79 zł**

Ponadto gmina posiada udziały w Spółce „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” sp. z o.o. w Kaliszu – udziału opiekują na kwotę **314.024,00 zł**