

**Uchwała Nr VIII/73/2019**  
**Rady Gminy Słupca**  
**z dnia 28 marca 2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Drażna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)<sup>1</sup> oraz Uchwały Nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania, Rada Gminy Słupca uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na kolejne 3 lata, w stosunku do nieruchomości o numerze geodezyjnym 382/2 o pow. 0,3600 ha i 304/2 o pow. 0,2200ha, położonej w miejscowości Drażna (obręb geodezyjny Drażna) dla której Sąd Rejonowy w Słupcy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr KN1S/00023235/1.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**  
*Kopczyński Jerzy*  
**Jerzy Kopczyński**

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270.

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr VIII/73/2019**  
**Rady Gminy Słupca**  
**z dnia 28 marca 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Drażna.

Obecny użytkownik gruntu jest wieloletnim dzierżawcą działki o nr ew. 382/2 o obszarze 0,3600 ha i 304/2 o obszarze 0,2200 ha położonej w miejscowości Drażna. Dzierżawa obejmuje użytkowanie związane z uprawami rolnymi. Obecny wydzierżawiający wyraził chęć kontynuacji dzierżawy w/w działek. Dalsza dzierżawa możliwa jest na okres 3 lat. Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały w załączonym brzmieniu jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

*Jerzy Kopczyński*  
Jerzy Kopczyński