

UZASADNIENIE

Właściciel nieruchomości przyległych złożył wniosek o nabycie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 72/3 położoną w obrębie geodezyjnym Kochowo, będącą własnością Gminy Słupca w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przylegających do w/w działki. Wymieniona nieruchomość, sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów jako droga, posiadając status drogi wewnętrznej, jednak faktycznie nie jest wykorzystywana jako ciąg komunikacyjny, co stwierdzono na podstawie lustracji w terenie.

Nieruchomości okalające działkę w większości, stanowią własność wnioskodawcy.

Sprzedaż wymienionej działki nie wpłynie negatywnie na skomunikowanie sąsiednich gruntów, należących również do dwóch pozostałych właścicieli nieruchomości przyległych. Z uwagi na powyższe zasadnym jest wyrażenie zgody na zbycie w trybie przetargowym (przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych) przedmiotowej nieruchomości, a środki pozyskane ze sprzedaży wymienionej nieruchomości zasilą budżet.

Przewodniczący Rady Gminy
Jerzy Kopczyński
Jerzy Kopczyński