

**URZĄD GMINY W SŁUPCY**  
 62-400 Słupca, ul. Sienkiewicza 106  
 tel./fax 63 274 36 76  
 NIP 6671764408 REGON 311019421

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm),

podaje się do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Oznaczenie wg ew. gruntów	Położenie nieruchomości/pow. w m <sup>2</sup>	Numer Księgi Wieczystej	Okres dzierżawy	Opis nieruchomości/ przeznaczenie nieruchomości w p.z.p.	Wysokość opłaty z tyt. czynszu dzierżawnego	CEL dzierżawy/sposób zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb zawarcia umowy
1.	dz. nr 453/12 klasa bonitacyjna gleb: RIVa – 0,2899 ha RIVb – 0,3294 ha RV – 0,0974 ha RV1 – 0,3782 ha	Cienin Zaborny – Parcele (obręb: Cienin Zaborny) pow. 1,0949 m <sup>2</sup>	KN1S/00021121/5	3 lata	Przeznaczenie w p.z.p.  Mn – zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna z możliwością lokalizacji nieuciążliwych usług stanowiących uzupełnienie przeznaczenia podstawowego	Kwota czynszu dzierżawnego:  340,53 zł/rok	Uprawy rolne	1. Waloryzacja czynszu dzierżawnego z dniem 1 stycznia 2020 r. w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określony przez GUS za okres pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego.  2. Warunki szczególne zawarte zostaną w umowie dzierżawy.  3. Czynsz ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu w przypadku, gdy dzierżawa zaczyna się lub kończy w trakcie trwania roku kalendarzowego  4. O zmianie wysokości czynszu Wyzierzawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę do dnia 31 stycznia każdego roku.	Do końca marca każdego roku za dany rok (w przypadku zawarcia umowy po tym terminie, termin zapłaty czynszu w tymże roku, uzgadniany na podstawie umowy dzierżawy)	Przetarg ustny nieograniczony

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupcy na okres 21 dni tj. od 13 marca 2018 roku do 2 kwietnia 2018 roku, a informacje o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie, a także na stronie internetowej Gminy Słupca – www.gmina.slupca.pl oraz BIP.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 13.03.2018 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....

WÓJT GMINY  
  
 Grzegorz Kazuś