

podaje się do publicznej wiadomości  
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie wg ew. gruntów	Położenie nieruchomości/pow. w m <sup>2</sup>	Numer Księgi Wieczystej	Okres dzierżawy	Opis nieruchomości/ przeznaczenie nieruchomości w p.z.p.	Wysokość opłaty z tyt. czynszu dzierżawego/pow. przeznaczona pod dzierżawę	CEL dzierżawy/sposób zagospodarowania	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Tryb zawarcia umowy
1.	dz. nr 431/6 o pow. 0,2100 ha  klasa bonitacyjna gleb: Br-RIIIb – 0,1061 ha, Lzr- PsIV – 0,1039 ha	Cienin Zaborny - Parcele (obręb: Cienin Zaborny) pow. 2 100 m <sup>2</sup>	KN1S/00022351/3	3 lata	Przeznaczenie w p.z.p.  UO — zabudowę związaną z działalnością oświatową z dopuszczeniem obiektów sportu, dozwolona jest lokalizacja mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego UZ — zabudowę związaną z opieką zdrowotną i ochroną socjalną, dozwolona jest lokalizacja mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego U — zabudowę związaną z usługami nieuciążliwymi o charakterze podstawowym RU — zabudowę związaną z urządzeniami produkcji rolnej, hodowli oraz obsługi gospodarki rolnej	Kwota czynszu dzierżawego: <b>8,59 zł/rok</b> pow. przeznaczona pod dzierżawę (parcela „1” dz. nr 431/6) <b>85,90 m<sup>2</sup></b>	Uprawy ogrodniczo - warzywnicze	1. Waloryzacja czynszu dzierżawego z dniem 1 stycznia 2020 r. w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określony przez GUS za okres pierwszych trzech kwartałów roku poprzedniego.  2. Warunki szczegółowe zawarte zostaną w umowie dzierżawy.  3. Czynsz ulega proporcjonalnemu zmniejszeniu w przypadku, gdy dzierżawa zaczyna się lub kończy w trakcie trwania roku kalendarzowego  4. O zmianie wysokości czynszu Wydzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę do dnia 31 stycznia każdego roku.	Do końca marca każdego roku za dany rok (w przypadku zawarcia umowy po tym terminie, termin zapłaty czynszu w tymże roku, uzgadniany na podstawie umowy dzierżawy)	Tryb bezprzetargowy
2.						Kwota czynszu dzierżawego: <b>15,10 zł/rok</b> pow. przeznaczona pod dzierżawę (parcela „2” dz. nr 431/6) <b>150,96 m<sup>2</sup></b>				
3.						Kwota czynszu dzierżawego: <b>12,60 zł/rok</b> pow. przeznaczona pod dzierżawę (parcela „4” dz. nr 431/6) <b>126,00 m<sup>2</sup></b>				
4.						Kwota czynszu dzierżawego: <b>15,84 zł/rok</b> pow. przeznaczona pod dzierżawę (parcela „5” dz. nr 431/6) <b>158,40 m<sup>2</sup></b>				

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupcy na okres 21 dni tj. od 6 listopada 2018 roku do 26 listopada 2018 roku, a informacje o wywieszeniu wykazu zamieszcza się w prasie, a także na stronie internetowej Gminy Słupca – www.gmina.slupca.pl oraz BIP.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 6.11.2018r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....

WÓJT GMINY  
Gracyna Kazuś