



## GMINA SŁUPCA

ul. Henryka Sienkiewicza 16, 62 – 400 Słupca  
tel. 63 274 – 36 – 76 fax 63 274 – 36 – 76 wew.44  
[www.gminasłupca.pl](http://www.gminasłupca.pl) e – mail: sekretariat@gminasłupca.pl

Słupca, dnia 21.03.2022r.

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia pn.: ” **Przebudowa i rozbudowa dwóch stacji uzdatniania wody w gminie Słupca w systemie zaprojektuj i wybuduj**”  
**Nr referencyjny** ZP.271.2.2022

### WYJAŚNIENIA /ZMIANA SWZ

Dnia 16.03.2022 do Zamawiającego za pośrednictwem platformy ePUAP wpłynęła prośba o udzielenie odpowiedzi na pytania w niniejszym postępowaniu.

#### Pytanie 1:

Prosimy o zmianę wymaganego przez oferenta doświadczenia określonego w rozdz. X ust. 2. pkt.2) z wymaganej wartości robót nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł brutto na wartość robót nie mniejszą niż 1 400 000,00 zł brutto. Doświadczenie Wykonawcy przy budowie, przebudowie, modernizacji lub remoncie stacji uzdatniania wody przy kwocie 1 500 000,00 zł brutto i kwocie 1 400 000,00 zł brutto może być tożsamy. Najistotniejszy jest zakres robót. Zmiana pozwoli na zwiększenie liczby potencjalnych oferentów.

#### Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do prośby Wykonawcy i dokonuje zmiany w rozdziale X ust. 2 pkt. 4 lit. a.  
Przed zmianą:

Rozdział X ust. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 4) zdolności technicznej lub zawodowej:
- a) Wykonawca posiada doświadczenie polegające na wykonaniu, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 2 robót budowlanych, obejmujących swoim zakresem budowę lub/i przebudowę lub/i rozbudowę lub/i remont Stacji Uzdatniania Wody, o wartości nie mniejszej niż **1 500.000,00** zł brutto każda z robót, potwierdzonych, że te roboty zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Po zmianie:

Rozdział X ust. 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 4) zdolności technicznej lub zawodowej:
- b) Wykonawca posiada doświadczenie polegające na wykonaniu, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej 2 robót budowlanych, obejmujących swoim zakresem budowę lub/i przebudowę lub/i rozbudowę lub/i remont Stacji Uzdatniania Wody, o wartości nie mniejszej niż **1 400.000,00** zł brutto każda z robót, potwierdzonych, że te roboty zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

Pytanie 2:

Zgodnie z zapisami par. 8 ust. 5 wzoru umowy Wykonawca wraz z dokumentacją przedstawia prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę. Pragniemy zauważyć, że dokumentacja powinna zostać zaakceptowana przez Zamawiającego przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Po uzyskaniu pozwolenia na budowę zmiany w dokumentacji mogą wymagać zmiany pozwolenia na budowę, a tym samym wydłużyć się termin realizacji umowy. Prosimy o zmianę zapisów umowy w takim zakresie, że co najmniej projekt budowlany musi zostać przez Zamawiającego zatwierdzony przed wystąpieniem przez Wykonawcę z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 3 (obowiązki stron), I. Obowiązki Wykonawcy, ust 2 wzoru umowy Wykonawca zobowiązany jest na etapie opracowania dokumentacji projektowej do roboczych konsultacji z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań technicznych i standardów. Nie ma zatem przeszkód aby w to ramach konsultacji roboczych Zamawiający zaakceptował projekt budowlany czy inne dokumenty czy rozwiązania projektowe.

Pytanie 3:

Zgodnie z zapisami par. 17 ust. 10 pkt. 1) lit. a wzoru umowy ustala się wysokość poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia w wysokości nie mniejszej niż 80 %;

Prosimy o obniżenie poziomu zmiany ceny do wysokości nie mniejszej niż 20%. Przyjmowanie jako ryzyko wzrostu cen w powyżej 20% wyklucza możliwość realnego określenia wartości oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie obniży poziomu zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniających strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia .

Pytanie 4:

Zgodnie z zapisami par. 20 ust. 2 wzoru umowy Wykonawca jest zobowiązany przekazać gwarancję producenta na okres odpowiadający udzielonej przez Wykonawcę robót gwarancji.

Wnosimy o wykreślenie tego zapisu. Na część urządzeń/dostaw Wykonawca nie otrzyma gwarancji jaką musi udzielić Zamawiającemu. Wielu producentów/dostawców nie wyraża zgody na gwarancję dłuższą niż 24 m-ce. Jednocześnie należy zaznaczyć, że to Wykonawca jest odpowiedzialny za udzielenie gwarancji co ma swoje odzwierciedlenie w zapisach umowy i w karcie gwarancyjnej.

Odpowiedź:

Zamawiający zmieni zapis § 20 ust 2 umowy.

Przed zmianą:

§ 20 (gwarancja i rękojmia)

2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu gwarancji producenta na okres odpowiadający udzielonej przez Wykonawcę robót gwarancji.

Po zmianie

§ 20 (gwarancja i rękojmia)

2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wszystkich gwarancji producenta dotyczących przedmiotu umowy.

Z uwagi na w/w zmiany SWZ Zamawiający przedłuża termin składania ofert.

Zamawiający przesuwa termin składania ofert do 29.03.2022 do godz. 9.30.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.03.2022, godz. 10.00.

Termin związania ofertą upływa dnia 27.04.2022.