

**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Słupca
za okres od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku**

Stan mienia komunalnego Gminy Słupca na dzień 1 stycznia 2016 roku stanowił wartość **68.592.361,82** zł + 265.024,00 zł udziałów w Spółce „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” sp. z o.o. w Kaliszu.

Mienie komunalne jednostki Urzędu Gminnego na dzień 01 stycznia 2016 roku	
Nazwa	Wartość
• budynki komunalne - mieszkalne	1.414.442,59
• budynki komunalne - niemieszkalne	1.772.563,07
• budowle	940.182,34
• maszyny i urządzenia	423.761,95
• drogi	16.628.166,99
• grunty	8.169.369,87
Wartość ogółem	29.348.486,81

W okresie sprawozdawczym majątek mienia komunalnego jednostki Urzędu Gminy wzrósł o kwotę 958.756,51 zł co spowodowało przyjęcie nowych inwestycji, zakupy inwestycyjne i tak:

Przyjęcie na stan mienia komunalnego inwestycji w okresie 01.01.2016-31.12.2016	
Nazwa	Wartość
Modernizacja bud.kom. Wierzbobice	22.380,82
Wiata wiejska Koszuty	18.852,53
Oświetlenie uliczne w m. Cienin Kolonia, Gólkowo, Kowalewo Góry, Młodojewo Parcele, Kowalewo Soł., Pęcocin, Nowa Wieś, Korwin,	55.615,62
Utwardzenie placu PSZOK	38.068,50
Siłownia zew.Kąty	7.687,50
Siłownia zewnętrzna Wola Koszucka-Parcele	4.700,00
Siłownia zewnętrzna Drażna	15.744,00
Altana Koszuty Parcele	8.100,00
Wiata przystankowa Kochowo	6.717,50
Wiata wiejska Kamień	14.579,29
Wiata wiejska Kotunia	12.836,25
Toalety Piotrowice	7.598,14
Utwardzenie placu Piotrowice	5.399,98
Przyłącze wod.-kan. Kotunia	38.800,01
Kanalizacja deszczowa Piotrowice	61.923,88
Kanalizacja Piotrowice, ul.Jagodowa	62.543,90

Siłownia zewnętrzna Koszuty-Parcele	6.396,00
Siłownia zewnętrzna Wierzbocice	12.177,00
Plac do spotkań z mieszkańcami Wierzbocice	4.610,00
Projekt sieci kanalizacyjne Piotrowice	1.000,00
Utwardzenie placu Cienin Zaborny	23.000,00
Taras Kowalewo Opactwo	10.000,00
Klimatyzacja Piotrowice	5.400,00
Piec CO2 Cienin Kościelny	23.299,89
Kosiarka Optima Pokoje	7.000,00
Poszerzenie dróg gminnych Kochowo, Koszuty-Parcele, Gólkowo, Pęcocin, Piotrowice	33.500,00
Droga gminna Żelazków	161.170,80
Droga w m. Piotrowice ul.Klonowa	67.324,05
Droga gminna w m. Marcewo	222.330,85
Wartość ogółem	958.756,51

Wartość mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym zmniejszyła się o kwotę 202.336,29 zł ze względu na przekazanie jednostkom wybudowanych obiektów.

Zmniejszenie stanu mienia komunalnego w okresie 01.01.2016 - 31.12.2016 pod nazwą:	
Nazwa	Wartość
Utwardzenie placu PSZOK - przekazanie	38.068,50
Przyłącze wod.-kan. Kotunia- przekazanie	38.800,01
Kanalizacja deszczowa Piotrowice- przekazanie	61.923,88
Kanalizacja Piotrowice, ul.Jagodowa- przekazanie	62.543,90
Projekt sieci kanalizacyjne Piotrowice- przekazanie	1.000,00
Wartość ogółem	202.336,29

Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy

Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy	
Nazwa	Wartość
Mienie komunalne Urzędu Gminy na dzień 01 stycznia 2016 roku	29.348.486,81
Przychody w okresie sprawozdawczym	958.756,51
Przekazano jednostkom, w okresie sprawozdawczym	202.336,29
Stan mienia komunalnego Jednostki Urzędu Gminy na dzień 31 grudnia 2016 roku	30.104.907,03

Mienie komunalne oddane w nieodpłatne użytkowanie podległym jednostkom budżetowym podległym gminie

Jednostki Oświatowe Szkół i Przedszkoli na dzień 1 stycznia 2016 roku posiadają mienie komunalne o wartości	12.069.705,05
--	----------------------

W okresie sprawozdawczym mienie komunalne zwiększyło się o kwotę	87.396,65
<ul style="list-style-type: none"> • Budynek szkolny – SP Kotunia • Kocioł CO 16m² – SP Kotunia • Zmywarka uniwersalna • Zestaw mebli • Regały do archiwum 	<p style="text-align: right;">25.992,34</p> <p style="text-align: right;">39.400,00</p> <p style="text-align: right;">4.700,00</p> <p style="text-align: right;">13.926,14</p> <p style="text-align: right;">3.378,17</p>
W okresie sprawozdawczym mienie komunalne zmniejszyło się o kwotę	65.971,84
<ul style="list-style-type: none"> • Piec centralnego ogrzewania – Cienin Kościelny • Zestaw komputerowy – Cienin Kościelny • Ogrodzenie szkoły – Cienin Zaborny • Kocioł centralnego ogrzewania 25m² – SP Kotunia 	<p style="text-align: right;">4.517,84</p> <p style="text-align: right;">6.632,00</p> <p style="text-align: right;">34.122,00</p> <p style="text-align: right;">20.700,00</p>
Stan mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2015 roku	12.091.129,86

Mienie komunalne wg użytkowania	
• budynki mieszkalne	91 168,96
• budynki szkolne	10 369 764,29
• budynki gospodarcze	67.030,99
• budowle	770 710,45
• kotły grzejne c.o.	185.126,18
• wyposażenie /kserokop. komputery/	68.006,99
• środki transportu	271 450,00
• urządzenia i aparaty projekcyjne	267 872,00
Wartość ogółem	12 091 129,86

Jednostki Oświatowe Szkół i Przedszkoli z tego tytułu nie osiągają przychodów.

Jednostka Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

Mienie komunalne Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 1 stycznia 2016 roku stanowiło wartość 39.319,96 zł	
w tym:	
• zestaw komputerowy	4 500,00
• serwer	5.116,19
• kserokopiarka Olivetti	4.303,77
• samochód osobowy RENAULT	25.400,00

Wartość mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym nie zmieniła się.

Mienie komunalne Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na dzień 31 grudnia 2016 roku stanowiło wartość 39.319,96 zł	
w tym:	
• zestaw komputerowy	4.500,00
• serwer	5.116,19
• kserokopiarka Olivetti	4.303,77
• samochód osobowy RENAULT	25.400,00

Stan mienia komunalnego na dzień 31.12.2016 r. w GOPS stanowi wartość 39.319,96 zł.

Stan mienia komunalnego Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Słupcy na dzień 1 stycznia 2016 roku stanowił wartość **27.134.850,00 zł.**

Mienie komunalne GZWiK na dzień 1 stycznia 2016 r. stanowiło wartość	27.134.850,00
W okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r. majątek trwały GZWiK zwiększył się o zakupione przez zakład środki trwałe w tym:	
• Pompa zatapialna	4.130,00
• Zamrażarka	4.065,04
razem	8.195,04
W okresie od 1 stycznia 2016 r. do 31.12.2016 r. majątek trwały GZWiK zwiększył się o zrealizowane przez zakład inwestycje ze środków własnych oraz majątek przekazany przez Gminę Słupca w tym:	
• Kanalizacja w m. Piotrowice	2.051,23
• Sieć wodociągowa w m. Piotrowice ul. Brzoskwiniowa	10.129,57
• Sieć wodociągowa w m. Korwin	4.032,05
• Sieć wodociągowa w m. Róża	11.763,15
• Sieć wodociągowa w m. Józefowo	10.777,77
• Sieć wodociągowa w m. Koszuty	3.105,85
• Kanalizacja deszczowa z dokumentacją w m. Piotrowice ul. Jeziorna	61.923,88
• Przyłącze wod. – kan. w m. Kotunia	38.800,01
• Kanalizacja ul. Jagodowa w m. Piotrowice	62.543,90
razem	205.127,41
łącznie:	213.322,45

Na dzień 31 grudnia 2016 r. stan mienia komunalnego Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Słupcy wynosi **27.348.172,45 zł.**

Dochody uzyskane w okresie sprawozdawczym tj. od 1 stycznia 2016 roku do 31 grudnia 2016 roku w jednostce Urzędu Gminy z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

i tak:

• dochody za użytkowanie wieczyste za zarząd	9.026,25
• dochody z dzierżawy	5.681,44
• dochody ze sprzedaży mienia komunalnego	10.943,84

<ul style="list-style-type: none"> • odsetki z tytułu rozłożenia płatności na raty oraz nieterminowych wpłat należności 	3.647,67
Osiągnięte dochody ogółem:	29.299,20

Osiągnięte dochody z mienia komunalnego przeznaczone zostały na:

- utrzymanie obiektów komunalnych,
- remonty budynków,
- zakup węgla do ogrzewania budynków posiadających c.o.,
- wydatki związane z wyceną nieruchomości

Na koniec okresu sprawozdawczego tj. 31 grudnia 2016 roku Gmina Słupca posiada mienie komunalne o wartości **69.583.529,30 zł**

- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych jednostki Urzędu Gminy **30.104.907,03 zł**

- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych jednostek oświatowych **12.091.129,86 zł**

- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej **39.319,96 zł**

- stan mienia komunalnego w księgach rachunkowych Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji **27.348.172,45 zł**

Ponadto gmina posiada udziały w Spółce „Oświetlenie Uliczne i Drogowe” sp. z o.o. w Kaliszu – udziału opiewają na kwotę **265.024,00 zł**