

**UCHWAŁA NR LVIII/330/2022
RADY GMINY SŁUPCA**

z dnia 29 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w obrębie
ewidencyjnym Nowa Wieś**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559)¹⁾ w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)²⁾ Rada Gminy Słupca uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Nowa Wieś, składającej się z działek ewidencyjnych nr 5/24 o pow. 0,0436 ha i 5/25 o pow. 0,0476 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1S/00025085/8, stanowiących współwłasność w 1/2 części osób fizycznych i w 1/2 części Gminy Słupca.

§ 2. Zniesienie współwłasności nieruchomości opisanej w § 1 następuje w niżej opisany sposób:

- 1) właścicielem działki nr 5/24 staje się Gmina Słupca,
- 2) właścicielami działki nr 5/25 stają się osoby fizyczne.

§ 3. Zniesienie współwłasności następuje bez zastosowania dopłat ani spłat.

§ 4. Mapa pogładowa stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupca.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815

Załącznik do uchwały Nr LVIII/330/2022
Rady Gminy Słupca
z dnia 29 września 2022 r.



UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Nowej Wsi składająca się z działek ewidencyjnych nr 5/24 o pow. 0,0436 ha i 5/25 o pow. 0,0476 ha stanowi współwłasność Gminy Słupca w udziale 7101/14202 oraz osób fizycznych w udziale 7101/28404 i w udziale 7101/28404.

Zniesienie współwłasności działek 5/24 i 2/25 ma na celu regulację stanu prawnego nieruchomości zgodnie ze stanem faktycznym. Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w proponowanej treści jest uzasadnione i zgodne z przepisami prawa.