

Zarządzenie nr 73/2021
Wójta Gminy Słupca
z dnia 29 listopada 2021 roku

w sprawie ustalenia minimalnych wysokości stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Słupca

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3,4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.)¹, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)² oraz §1 Uchwały nr XIV/73/15 Rady Gminy Słupca z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia i wynajmowania (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 9 listopada 2015 r. poz. 6507) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustalam następujące minimalne stawki miesięczne czynszu za najem lokali użytkowych wg załącznika nr 1 w formie tabelarycznej do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Do kwoty czynszu naliczonego według stawek określonych jak w załączniku niniejszego zarządzenia dolicza się podatek od towarów i usług - VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Czynsz najmu Najemca obowiązany jest wpłacić na konto bankowe Urzędu Gminy w Słupcy, każdorazowo wskazanego w fakturze VAT.

§ 4. 1. Nie pobiera się czynszu za najem lokalu Wiejskiego Centrum Spotkań w Kątach i Sali Wiejskiej w Marcewku w przypadku:

- 1) zebrań wiejskich i spotkań z mieszkańcami, organizowanych przez Wójta Gminy Słupca, radnych i rady sołeckie, będących wynikiem statutowej działalności tych organów,
- 2) zebrań rad sołeckich, Ochotniczych straży pożarnych, Ludowych zespołów Sportowych oraz zebrania i spotkania Kół Gospodyń Wiejskich – działających na terenie gminy Słupca,
- 3) okolicznościowych spotkań i imprez dla mieszkańców sołectw o charakterze niedochodowym,
- 4) nieodpłatnych zajęć sportowych i społeczno-kulturalnych dla mieszkańców gminy Słupca,
- 5) okolicznościowych imprez organizowanych w celach charytatywnych przez działające na terenie gminy Rady Rodziców, rady sołeckie, Ochotnicze Straże Pożarne, Koła Gospodyń Wiejskich, Kluby Sportowe i inne organizacje i stowarzyszenia, działające na terenie Gminy Słupca.

§ 5. Traci moc zarządzenie Wójta Gminy Słupca nr 22/2017 z dn. 16.03.2017 w sprawie ustalenia minimalnych wysokości stawek czynszu za wynajem lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Słupca.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2021 r. poz. 1834..

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2021 r. poz. 815.